

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση

για την οικονομική χρήση

1η Ιανουαρίου 2025 έως 31η Δεκεμβρίου 2025

της

**GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Δ. Τ. GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**

*Αιόλου 67, 105 51 Αθήνα
Αρ. ΓΕΜΗ: 166664807000
ΑΦΜ: 801940128*

Ημερομηνία έγκρισης: 22.06.2026

*Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

Περιεχόμενα

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025	- 5 -
1 Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας.....	- 6 -
1.1 Θέση της Εταιρείας.....	- 6 -
1.2 Ανασκόπηση οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025 και Προοπτικές της Εταιρείας.....	- 6 -
1.3 Ποιότητα, ασφάλεια, δεοντολογία.....	- 7 -
1.3.1 Ποιότητα	- 7 -
1.4 Διοίκηση	- 8 -
1.5 Γραφεία.....	- 9 -
1.6 Εργαζόμενοι	- 9 -
1.6.1 Γενικές αρχές	- 9 -
2 Κυριότεροι Κίνδυνοι	- 9 -
2.1 Προμηθευτές	- 9 -
2.2 Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι.....	- 9 -
2.2.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος	- 9 -
2.2.2 Κίνδυνος επιτοκίου.....	- 9 -
2.2.3 Κίνδυνος τιμής.....	- 9 -
2.2.4 Πιστωτικός Κίνδυνος	- 9 -
2.2.5 Κίνδυνος Ρευστότητας.....	- 9 -
3 Περιβαλλοντικά ζητήματα.....	- 10 -
4 Εργασιακά	- 10 -
5 Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων	- 11 -
5.1 Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων	- 11 -
6 Επιπλέον πληροφόρηση.....	- 12 -
6.1 Πληροφορίες για τις ίδια εταιρικά μερίδια	- 12 -
6.2 Υποκαταστήματα.....	- 12 -
6.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	- 12 -
ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025.....	- 13 -

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 01/01/2025-31/12/2025	- 14 -
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	- 15 -
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	- 16 -
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1/1-31/12/2025 (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ).....	- 17 -
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	- 18 -
1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	- 18 -
1.1 Γενικές πληροφορίες	- 18 -
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	- 19 -
2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	- 20 -
2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	- 20 -
2.2 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	- 23 -
2.2.1 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης	- 23 -
2.2.2 Χρηματοοικονομικά Μέσα	- 23 -
2.2.3 Χρηματικά Διαθέσιμα	- 24 -
2.2.4 Εταιρικό Κεφάλαιο	- 24 -
2.2.5 Αποθεματικά	- 25 -
2.2.6 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	- 25 -
2.2.7 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	- 25 -
2.2.8 Προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις	- 25 -
2.2.9 Αναγνώριση εσόδων	- 26 -
2.2.10 Έξοδα	- 27 -
2.3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις κρίσεις και υποθέσεις της Διαχείρισης	- 27 -
2.3.1 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	- 27 -
2.3.2 Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος	- 27 -
2.3.3 Ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	- 27 -
2.3.4 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	- 28 -
2.4 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	- 28 -
2.4.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	- 28 -
2.4.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	- 28 -
2.4.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	- 28 -
3 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	- 29 -
3.1 Πωλήσεις	- 29 -

3.2	Κόστος Πωληθέντων/ Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης, Έρευνας & Ανάπτυξης.....	- 29 -
3.3	Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	- 30 -
3.4	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	- 30 -
3.5	Λοιπές Απαιτήσεις.....	- 30 -
3.6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	- 31 -
3.7	Εταιρικό Κεφάλαιο	- 31 -
3.8	Αποθεματικά	- 31 -
3.9	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις.....	- 31 -
3.10	Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	- 32 -
4	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ	- 32 -
5	ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ.....	- 32 -
6	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	- 32 -
7	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	- 32 -
8	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	- 33 -
9	ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	- 33 -
10	ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ.....	- 33 -
10.1	Προμηθευτές	- 33 -
10.2	Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι.....	- 33 -
10.2.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος	- 33 -
10.2.2	Κίνδυνος επιτοκίου	- 33 -
10.2.3	Κίνδυνος τιμής	- 34 -
10.2.4	Πιστωτικός Κίνδυνος	- 34 -
10.2.5	Κίνδυνος Ρευστότητας	- 34 -
11	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	- 35 -

Έκθεση Διαχείρισης χρήσης 2025

Έκθεση Διαχείρισης της εταιρείας:

«GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2025

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2026

Προς τον μοναδικό εταίρο την Εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης για τη χρήση 2025, νόμιμα υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας.

Μέσω της εν λόγω Έκθεσης, σας παραθέτουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα της χρήσης 2025, με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την προαναφερόμενη χρήση, στους στόχους, στις προοπτικές και στις προσδοκίες για τη χρήση 2026, καθώς και στον τρόπο διαχείρισης των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 είναι οι πρώτες καταρτισμένες σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Οι αντίστοιχες σημειώσεις παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 και του Ν. 4308/2014.

Οι άξονες που θα κινηθεί η έκθεση είναι οι ακόλουθοι:

1^{ος} Άξονας: Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας, προοπτικές.

2^{ος} Άξονας: Κυριότεροι κίνδυνοι

3^{ος} Άξονας: Περιβαλλοντικά ζητήματα

4^{ος} Άξονας: Εργασιακά ζητήματα

5^{ος} Άξονας: Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ)

6^{ος} Άξονας: Λοιπή πληροφόρηση

1 Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας

1.1 Θέση της Εταιρείας

Η GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, 100% θυγατρική της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε, διαθέτει εργοληπτικό πτυχίο 2ης τάξης, λειτουργεί εφεδρικά και συμπληρωματικά με την ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ σε ανάληψη κατασκευαστικών συμβάσεων.

Η περαιτέρω αξιοποίηση της θα εξαρτηθεί από τον επιχειρησιακό σχεδιασμό της μητρικής εταιρείας.

1.2 Ανασκόπηση οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025 και Προοπτικές της Εταιρείας

Όσον αφορά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, τα βασικά συγκριτικά στοιχεία σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση του 2024 είναι τα εξής:

Παρουσιάζεται **αύξηση των πωλήσεων** της Εταιρείας σε € 439 χιλ. από € 51 χιλ.. Η αύξηση αυτή αποτυπώνει την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και οφείλεται στο γεγονός ότι κατά τον Δεκέμβριο του 2025 η Εταιρεία ανέλαβε υπεργολαβίες από τη Μητρική Εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. Το κόστος πωληθέντων ως απόρροια των ανωτέρω, διαμορφώθηκε σε € 237 χιλ. το 2025 έναντι € 85 χιλ. το 2024.

Το **ποσοστό του μικτού** κέρδους αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και διαμορφώθηκε στο 46%.

Επίσης, κατά τη χρήση 2025 τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά € 13 χιλ., ενώ τα έξοδα διάθεσης, έρευνας και ανάπτυξης αυξήθηκαν κατά € 164 χιλ..

Η προαναφερθείσα αύξηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας οδήγησε σε διαμόρφωση του δείκτη **EBITDA** σε € 18 χιλ για τη χρήση που έληξε 31.12.2025.

Σημαντικό κρίνεται δε να αναφερθεί ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι μηδενικός.

Προοπτικές Εταιρείας

Η περαιτέρω αξιοποίηση της θα εξαρτηθεί από τον επιχειρησιακό σχεδιασμό της μητρικής εταιρείας.

1.3 Ποιότητα, ασφάλεια, δεοντολογία

1.3.1 Ποιότητα

Η Εταιρεία ως μέλος του Ομίλου ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ και έχοντας ως στόχο την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών προς τους πελάτες της, προς τους συνεργάτες της, καθώς και προς το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο, δεσμεύεται για την εφαρμογή ολοκληρωμένων Διαχειριστικών Συστημάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές των προτύπων και σε συμφωνία με τις εθνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς νομικές απαιτήσεις και κανονιστικές διατάξεις, που διέπουν την λειτουργία της.

Πρωτίστως, η πολιτική της Εταιρείας έχει ως αποστολή την υποστήριξη και προώθηση της εταιρείας, κατά τρόπο διαρκή και αποτελεσματικό, ενώ ταυτόχρονα καταβάλλει προσπάθεια για να αναβαθμίσει την ποιότητα των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, με τρόπο που να διασφαλίζεται ότι δεν τίθεται σε κίνδυνο, άμεσα ή έμμεσα, η υγεία του ανθρώπου και ότι δεν χρησιμοποιούνται διαδικασίες ή μέθοδοι που ενδέχεται να βλάψουν το περιβάλλον.

Παράλληλα, καθιερώνεται ως βασική αρχή η επαγγελματική δεοντολογία στις σχέσεις με τους πελάτες και τους συνεργάτες, η διαρκής ποιοτική βελτίωση του ανθρώπινου δυναμικού, των μέσων και των διαδικασιών, καθώς επίσης και η διαρκής βελτίωση των Διαχειριστικών Συστημάτων.

Η απόφαση της εγκατάστασης και εφαρμογής Διαχειριστικών Συστημάτων, αποτελεί έμπρακτη απόδειξη της βαρύτητας που δίδει η Μητρική Εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. στην υιοθέτηση διεθνών προτύπων που διασφαλίζουν τον ποιοτικά, περιβαλλοντικά αποδεκτό και εργασιακά ασφαλή, τρόπο λειτουργίας και ελέγχου των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών. Τα πρότυπα διαχείρισης που έχουν αναπτυχθεί, αποτελούν ένα συνδυασμένο σύστημα που αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωση της λειτουργίας και των επιδόσεων της εταιρείας και του προσωπικού της.

Αυτό ακριβώς αποτελεί επιπρόσθετο εχέγγυο του κύρους και της αξιοπιστίας της εταιρείας, προς όλους τους συνεργάτες της, ικανοποιεί τις ανάγκες και τις προσδοκίες των πελατών της για αποτελεσματικές υπηρεσίες και παράλληλα ανταποκρίνεται στα πρότυπα και τις προδιαγραφές που θέτει η Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πιο αναλυτικά:

A. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20001230009033 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015.

B. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20051230009034 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015.

Γ. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20152230009035 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 45001:2018.

Δ. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20024240011846 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης για την καταπολέμηση της Διαφθοράς σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 37001:2016.

Ε. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20000240011848 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 50001:2018.

ΣΤ. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20002240011847 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 39001:2012.

Ζ. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20000240011904 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 22301:2019.

Η. Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20201240011905 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ ISO/IEC 27001:2022.

Η εταιρεία έχει πιστοποιηθεί για το σύνολο των προαναφερόμενων προτύπων στο ακόλουθο πεδίο εφαρμογής:

- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων οδοποιίας, οικοδομικών, υδραυλικών, λιμενικών, βιομηχανικών/ενεργειακών, ηλεκτρομηχανολογικών. καθαρισμού και διαχείρισης & επεξεργασίας νερού, υγρών, στερεών και αερίων αποβλήτων.
- ✓ Προμήθεια, Εγκατάσταση, Λειτουργία & Συντήρηση Η/Μ εξοπλισμού.
- ✓ Πωλήσεις ενεργειακών συστημάτων, συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας και συστημάτων προστασίας περιβάλλοντος

Σχεδιασμός, ανάπτυξη, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων πληροφορικής και αυτοματισμού για τη διαχείριση στερεών, υγρών, αερίων αποβλήτων και υδάτινων πόρων.

Ο φορέας πιστοποίησης της εταιρείας **GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, TUV AUSTRIA είναι διαπιστευμένος από το ΕΣΥΔ για τα αντίστοιχα πρότυπα.

1.4 Διοίκηση

Ο μοναδικός εταίρος της GREEN TECH MON. Ι.Κ.Ε είναι η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕ και Διαχειριστής η κα. Αγγελική Κάτσιου.

1.5 Γραφεία

Η Εταιρεία GREEN TECH MON. Ι.Κ.Ε. μισθώνει γραφεία από την Μητρική Εταιρεία στο κέντρο της Αθήνας (Αιόλου 67).

1.6 Εργαζόμενοι

1.6.1 Γενικές αρχές

Η Εταιρεία GREEN TECH MON. Ι.Κ.Ε. δεν απασχολεί προσωπικό την 31.12.2025 και την 31.12.2024.

2 Κυριότεροι Κίνδυνοι

2.1 Προμηθευτές

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές διασφαλίζουν στην Εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών.

2.2 Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου αποτελεί αρμοδιότητα του διαχειριστή.

2.2.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

2.2.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2025 δεν είναι εκτεθειμένη σε επιτοκιακό κίνδυνο. Πιο συγκεκριμένα, τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, ενώ δεν διαθέτει δανεισμό.

2.2.3 Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας πρώτων υλών. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών της. Επίσης, η μεταβολή της αξίας των πρώτων υλών, αντιμετωπίζεται και με τους συντελεστές αναθεώρησης με τους οποίους η κυβέρνηση προσπαθεί να απορροφήσει αυτές τις αυξήσεις. Η Εταιρεία εξετάζει τις συνέπειες των αυξήσεων σε επίπεδο σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως.

2.2.4 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους σε σχέση με απαιτήσεις οι οποίες προέρχονται κυρίως από τη Μητρική Εταιρεία, Δημόσιους φορείς και Δημόσιους Οργανισμούς.

2.2.5 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για την διαχείριση της ρευστότητας, είναι η διασφάλιση επαρκούς ταμειακής ρευστότητας για την εμπρόθεσμη τακτοποίηση των υποχρεώσεων της, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, έτσι ώστε να μην υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή κίνδυνος για την φήμη της. Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία διασφαλίζει ότι διαθέτει ταμειακά διαθέσιμα ικανά να καλύψουν τις λειτουργικές του ανάγκες. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία είχε θετικό κεφάλαιο κίνησης ύψους € 74 χιλ. και € 56 χιλ., αντίστοιχα.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων της Εταιρείας που θα διακανονιστούν σε ταμειακή βάση έχουν ως εξής:

	31.12.2025			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	150.897,84	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	195.938,63	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	346.836,47	0,00	0,00	0,00

3 Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η GREEN TECH MON. Ι.Κ.Ε. ασκεί τη δραστηριότητά της με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος, η οποία αποτελεί ύψιστη προτεραιότητά της. Στο πλαίσιο αυτό, συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης, μεριμνώντας για την ελαχιστοποίηση τυχόν περιβαλλοντικών επιπτώσεων που ενδέχεται να προκύψουν από τη λειτουργία της. Εξάλλου, το σύνολο σχεδόν των δραστηριοτήτων της αποσκοπεί στην προστασία του περιβάλλοντος, στην μείωση των απορριπτόμενων αποβλήτων και στην ανάκτηση χρήσιμων πόρων, όπως και η γενικότερη δραστηριότητα των εταιρειών του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

4 Εργασιακά

Η Εταιρεία, ως μέλος του Ομίλου ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ, σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης και της αποτροπής οποιασδήποτε μορφής ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5 Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

5.1 Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Αριθμοδείκτες	ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
<u>A. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ</u>		
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	1,21	1,92
<u>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>		
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	0,97	0,90
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		
<u>ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ</u>	1,16	1,47
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>		
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	0,25	1,13
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>		

	ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
<u>B. ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</u>		
<u>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</u> *100	46%	-67%
<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u>		
<u>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ</u> *100	21%	-53%
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>		
<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</u> *100	21%	-53%
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>		

6 Επιπλέον πληροφόρηση

6.1 Πληροφορίες για τις ίδια εταιρικά μερίδια

Η εταιρεία δεν επιτρέπεται να αποκτά, άμεσα ή έμμεσα, δικά της μερίδια. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, ακυρώνονται αυτοδικαίως.

6.2 Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

6.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική εικόνα και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2026

Η Διαχειρίστρια

Αγγελική Κάτσιου

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2025

*Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 01/01/2025-31/12/2025

Ποσά σε ευρώ	Σημ.	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Πωλήσεις	3.1	439.280,63	51.061,48
Κόστος Πωληθέντων	3.2	-236.704,39	-85.342,25
Μικτό αποτέλεσμα		202.576,24	-34.280,77
Έξοδα διοίκησης	3.2	-15.328,04	-2.231,32
Έξοδα Διάθεσης Έρευνας και Ανάπτυξης	3.2	-163.580,00	0,00
Λοιπά έξοδα		-8.001,00	-114,77
Λοιπά έσοδα		2.878,32	300,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		18.545,52	-36.326,75
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-87,75	-110,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		18.457,77	-36.436,75
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		18.457,77	-36.436,75
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων	Σημ.	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου		18.457,77	-36.436,75
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		18.457,77	-36.436,75

Οι σημειώσεις στις σελ. 18-35 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε ευρώ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	3.3	12.500,00	12.500,00
Σύνολο		12.500,00	12.500,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις	3.4	337.322,13	83.487,41
Λοιπές απαιτήσεις	3.5	34.282,13	9.712,01
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	3.6	49.308,79	22.673,88
Σύνολο		420.913,05	115.873,30
Σύνολο Ενεργητικού		433.413,05	128.373,30
Ίδια Κεφάλαια			
Εταιρικό Κεφάλαιο	3.7	100.000,00	100.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.8	227,78	227,78
Αποτελέσματα Εις Νέον		-13.651,20	-32.108,97
Ίδια Κεφάλαια		86.576,58	68.118,81
Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	3.9	150.897,84	12.825,95
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.10	195.938,63	47.428,54
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		346.836,47	60.254,49
Σύνολο Υποχρεώσεων		346.836,47	60.254,49
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		433.413,05	128.373,30

Οι σημειώσεις στις σελ. 18 -35 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ	Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο 31/12/2023 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	100.000,00	0,00	4.555,56	104.555,56
Υπόλοιπο 01/01/2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	<u>100.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>4.555,56</u>	<u>104.555,56</u>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-36.436,75	-36.436,75
Σχηματισμός Τ.Α.	0,00	227,78	-227,78	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	<u>0,00</u>	<u>227,78</u>	<u>-36.664,53</u>	<u>-36.436,75</u>
Υπόλοιπο 31/12/24 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	100.000,00	227,78	-32.108,97	68.118,81
Υπόλοιπο 01/01/2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	<u>100.000,00</u>	<u>227,78</u>	<u>-32.108,97</u>	<u>68.118,81</u>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	18.457,77	18.457,77
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>18.457,77</u>	<u>18.457,77</u>
Υπόλοιπο 31/12/25 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	100.000,00	227,78	-13.651,20	86.576,58

Οι σημειώσεις στις σελ. 18-35 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 1/1-31/12/2025 (Έμμεση Μέθοδος)

Ποσά σε ευρώ	2025	2024
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	18.457,77	-36.436,75
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί τόκοι	87,75	110,00
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	-278.404,84	-49.254,37
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	286.581,98	47.822,74
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	26.722,66	-37.758,38
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πώληση/(Αγορά) συμμετοχών	0,00	-12.500,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	-12.500,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι πληρωθέντες	-87,75	-110,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-87,75	-110,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	26.634,91	-50.368,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	22.673,88	73.042,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	49.308,79	22.673,88

Οι σημειώσεις στις σελ. 18-35 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1 Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές πληροφορίες

ΠΛΗΡΗΣ ΟΝΟΜΑΣΙΑ	GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΑΦΜ	801940128
ΔΟΥ	ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ	ΑΙΟΛΟΥ 67, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10551
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	210-3837748
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΚΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ	166664807000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟΥ	www.mesogeos.gr
ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΟΥ

Η GREEN TECH ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε. , 100% θυγατρική της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. , με έδρα την Ελλάδα ενοποιείται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ HOLDING Α.Ε.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας περιγράφονται κατωτέρω:

- ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΥΓΡΩΝ
- ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΟΤΕΧΝΙΑΣ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΛΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΟΜΗΧΑΝΩΝ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΛΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Π.Δ.Κ.Α.
- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
- ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ (ΠΩΛΗΣΗΣ) ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΜΕΣΩ ΑΓΩΓΩΝ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΝΕΡΟΥ ΜΕΣΩ ΑΓΩΓΩΝ
- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ
- ΣΥΛΛΟΓΗ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
- ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
- ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
- ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΡΓΑ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Π.Δ.Κ.Α.
- ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ
- ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ
- ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΙΔΩΝ ΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ, ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΛΠ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ Η ΟΧΙ ΙΔΡΥΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ
- ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
- ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
- ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΡΝΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ
- ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

2 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που καλύπτουν τη χρήση 2025 (1 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, και την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025. Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», καθώς αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται σε αυτή την βάση.

Έως και την εταιρική χρήση 01/01-31/12/2024, η Εταιρεία συνέτασσε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014). Αναφορικά με την εταιρική χρήση 01/01-31/12/2025, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να συντάξει και να δημοσιεύσει τις αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες που έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η ημερομηνία πρώτης εφαρμογής είναι η 1η Ιανουαρίου 2024, ωστόσο καθώς δεν προέκυψαν προσαρμογές στις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, δεν παρουσιάζεται Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την ημερομηνία αυτή (σημ .9).

Η προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην σημείωση 2.3.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ και όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά.

2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για

μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους.

2.2.1 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, επιμετρούνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

2.2.2 Χρηματοοικονομικά Μέσα

i) Αρχική αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας όταν προκύπτει ή όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής. Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

ii) Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που

αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρούνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία ταξινομεί χρεωστικούς χρηματοοικονομικούς τίτλους στη βάση του Επιχειρηματικού του μοντέλου διαχείρισης των τίτλων αυτών αλλά και των συμβατικών χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών τους. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία έχει ταξινομήσει χρεωστικούς τίτλους οι οποίοι τηρούνται με σκοπό τη λήψη των συμβατικών ταμειακών ροών αλλά και ενδεχομένως την πώλησή τους και των οποίων οι συμβατικές ταμειακές ροές αφορούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκου, ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα αυτά επιμετρούνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση, διαγραφή ή την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Το έσοδο τόκου που υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

iii) Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

iv) Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράτε η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

2.2.3 Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

2.2.4 Εταιρικό Κεφάλαιο

Τα εταιρικά μερίδια κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Τα άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται, καθαρά από φόρους, ως μείωση των ιδίων κεφαλαίων.

Το εταιρικό κεφάλαιο αναγνωρίζεται στην ονομαστική αξία των εισφορών που έχουν καταβληθεί από τον εταίρο. Τυχόν μεταβολές στο εταιρικό κεφάλαιο (αυξήσεις ή μειώσεις) αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης από τα αρμόδια όργανα της εταιρείας και καταχωρούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στην περίπτωση μονοπρόσωπης εταιρείας, το σύνολο των εταιρικών μεριδίων κατέχεται από έναν (1) εταίρο.

2.2.5 Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, πριν από κάθε διανομή κερδών παρακρατείται ποσοστό τουλάχιστον 5% επί των καθαρών κερδών της Εταιρείας για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το τακτικό αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

2.2.6 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα διανεμόμενα κέρδη προς τον μοναδικό εταίρο περιλαμβάνονται στο κονδύλι “Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις”, κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.2.7 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

2.2.8 Προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη

παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.2.9 Αναγνώριση εσόδων

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το Πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα ακόλουθα στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωριστεί στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ όρων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο κατά την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα **έσοδα τόκων** αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύον επιτοκίου έως τη λήξη. Όταν καθορίζεται τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα **έσοδα από μερίσματα** αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

2.2.10 Έξοδα

Α) Αρχή του δεδουλευμένου

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα χρήσης ως έξοδα, κατά τον χρόνο χρήσεως του μίσθιου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Β) Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων.

2.3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις κρίσεις και υποθέσεις της Διαχείρισης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

2.3.1 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την αναμενόμενη προσέγγιση των πιστωτικών ζημιών. Το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής της υπηρεσίας. Για την πρόβλεψη επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά πιθανής καταβολής για τη διευθέτησή τους. Την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν έχει επίδικες υποθέσεις.

2.3.2 Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.3.3 Ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αξιοποιήσιμες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

2.3.4 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια διαρκών παραδοχών και προβλέψεων σχετικών με την πιθανότητα μελλοντικών γεγονότων που πρόκειται ή δεν πρόκειται να συμβούν καθώς και της σχετικής επίδρασης που ενδέχεται να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.4 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

2.4.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

2.4.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, κατά την οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

2.4.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

3 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

3.1 Πωλήσεις

Κατωτέρω απεικονίζεται ανάλυση των Πωλήσεων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024:

Πωλήσεις	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Έσοδα από υπηρεσίες	169.959,36	0,00
Έσοδα από κατασκευή έργων	269.321,27	51.061,48
Σύνολο	439.280,63	51.061,48

3.2 Κόστος Πωληθέντων/Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης, Έρευνας & Ανάπτυξης

Στο κατωτέρω πίνακα απεικονίζεται ο μερισμός των εξόδων της Εταιρείας σε Κόστος Πωληθέντων, Έξοδα Διοίκησης και Έξοδα Διάθεσης, Έρευνας και Ανάπτυξης για τις χρήσεις 2025 και 2024:

Έξοδα	01/01-31/12/2025		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης Έρευνας και Ανάπτυξης
Αναλώσεις Εμπορευμάτων	7.950,00	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	226.533,20	12.000,00	0,00
Παροχές τρίτων	1.271,95	700,00	0,00
Φόροι - Τέλη	949,24	1.816,20	3.200,00
Διάφορα έξοδα	0,00	811,84	160.380,00
Έξοδα τραπεζών	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	236.704,39	15.328,04	163.580,00

Έξοδα	01/01-31/12/2024		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης Έρευνας και Ανάπτυξης
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	85.096,57	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	186,13	800,00	0,00
Φόροι - Τέλη	59,55	1.286,32	0,00
Διάφορα έξοδα	0,00	145,00	0,00
Σύνολο	85.342,25	2.231,32	0,00

Η αύξηση των εξόδων της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται στην ανάληψη υπεργολαβιών από τη Μητρική εταιρεία. Η προαναφερθείσα αύξηση των εργασιών της εταιρείας οδήγησε σε αύξηση του κόστους πωληθέντων καθώς και των εξόδων διοίκησης. Η αύξηση των εξόδων ανάπτυξης αφορά χορηγία της εταιρείας.

3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η Εταιρεία συμμετέχει στην ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ISLANDS ΑΕ με ποσοστό 50%. Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ISLANDS ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ HOLDINGS Α.Ε..

3.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των Απαιτήσεων από Πελάτες της Εταιρείας παρατίθενται κατωτέρω:

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	76.222,77	42.160,00
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	261.099,36	41.327,41
Μείον:		
Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00
Σύνολο	337.322,13	83.487,41

3.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Κατωτέρω απεικονίζονται οι Λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρατούμενοι φόροι	29.049,71	8.759,07
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	25,00	25,00
Προπληρωμένα έξοδα	3.552,01	927,94
Απαιτήσεις από ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.649,41	0,00
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	6,00	0,00
Σύνολο	34.282,13	9.712,01

3.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω απεικονίζονται τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024:

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	0,00	8.000,00
Καταθέσεις όψεως	49.308,79	14.673,88
Σύνολο	49.308,79	22.673,88

3.7 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστου. Το σύνολο των εταιρικών μεριδίων κατέχεται από έναν (1) εταίρο, συνεπώς η εταιρεία είναι μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

3.8 Αποθεματικά

Στον κατωτέρω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των αποθεματικών της Εταιρείας:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Κατά την 01.01.2024	0,00	0,00
Προσθήκες χρήσης	227,78	227,78
Υπόλοιπο την 31.12.2024	227,78	227,78
Κατά την 01.01.2025	227,78	227,78
Υπόλοιπο την 31.12.2025	227,78	227,78

3.9 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Κατωτέρω απεικονίζονται οι εμπορικές υποχρεώσεις κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 για την Εταιρεία:

Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	150.897,84	12.825,95
Σύνολο	150.897,84	12.825,95

3.10 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 για την Εταιρεία:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές υποχρεώσεις	19.990,12	1.368,52
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	168.259,76	40.075,02
Φόροι - Τέλη Αμοιβών Τρίτων	4.488,75	5.985,00
Λοιποί φόροι & Τέλη	3.200,00	0,00
Σύνολο	195.938,63	47.428,54

4 Προτεινομένη διάθεση κερδών

Η Εταιρεία την 31/12/2025 παρουσιάζει συσσωρευμένες ζημιές και ως εκ τούτου δεν θα διανεμηθεί μέρισμα.

5 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Κατά την κλειόμενη περίοδο δεν πραγματοποιήθηκε διανομή λόγω της ύπαρξης σωρευμένων ζημιών.

6 Κατηγορίες και κόστος προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024.

7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους πίνακες που ακολουθούν απεικονίζονται οι συναλλαγές που έχουν πραγματοποιήσει η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 και 2024. Επιπλέον, απεικονίζονται τα υπόλοιπα απαιτήσεων ή/και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2025	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2025
Μέλη Δ.Σ. / Διευθυντικά στελέχη	0,00	10.041,56	65,00	2.460,50
Συναλλαγές με συνδεδεμένες/Θυγατρικές	2.878,32	185.883,70	25,00	236.570,41
Μητρική	251.250,00	600,00	150.298,40	19.990,12
ΣΥΝΟΛΑ	254.128,32	196.525,26	150.388,40	259.021,03

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2024	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2024
Μέλη Δ.Σ. / Διευθυντικά στελέχη	0,00	9.975,00	66,56	3.059,00
Συναλλαγές με συνδεδεμένες/Θυγατρικές	0,00	40.275,02	25,00	40.282,22
Μητρική	0,00	600,00	42.160,00	1.368,52
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	50.850,02	42.251,56	44.709,74

8 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

α) Εγγυήσεις

Δεν υφίστανται δεσμεύσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και την 31/12/2024.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες χρήσεις:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσης 2022 έως και 2025 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από τις ήδη καταχωρημένες στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

9 Μετάβαση στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Η Διοίκηση αποφάσισε να συντάξει τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01/01/2024), δεν προέκυψαν προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, και συνεπώς δεν παρουσιάζεται κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την ημερομηνία αυτή αλλά ούτε και πίνακας προσαρμογών από τα ΕΛΠ στα ΔΠΧΑ.

10 Κυριότεροι Κίνδυνοι

10.1 Προμηθευτές

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές διασφαλίζουν στην Εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών.

10.2 Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται η Διοίκηση.

10.2.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

10.2.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2025 δεν είναι εκτεθειμένη σε επιτοκιακό κίνδυνο. Πιο συγκεκριμένα, τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, ενώ δεν διαθέτει δανεισμό.

10.2.3 Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας πρώτων υλών. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών του. Επίσης, η μεταβολή της αξίας των πρώτων υλών αντιμετωπίζεται και με τους συντελεστές αναθεώρησης με τους οποίους η κυβέρνηση προσπαθεί να απορροφήσει τις αύξεις αυτές. Η Εταιρεία εξετάζει τις συνέπειες των αυξήσεων σε επίπεδο σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως.

10.2.4 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους σε σχέση με απαιτήσεις οι οποίες προέρχονται κυρίως από τη Μητρική Εταιρεία, Δημόσιους φορείς και Δημόσιους Οργανισμούς.

10.2.5 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για την διαχείριση της ρευστότητας, είναι η διασφάλιση επαρκούς ταμειακής ρευστότητας για την εμπρόθεσμη τακτοποίηση των υποχρεώσεων της, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, έτσι ώστε να μην υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή κίνδυνος για την φήμη της. Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία διασφαλίζει ότι διαθέτει ταμειακά διαθέσιμα ικανά να καλύψουν τις λειτουργικές του ανάγκες. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία είχε θετικό κεφάλαιο κίνησης ύψους € 74.077 και € 55.619, αντίστοιχα.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων της Εταιρείας που θα διακανονιστούν σε ταμειακή βάση έχουν ως εξής:

	31.12.2025			
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη	Μακροπρόθεσμες αργότερο από 5 έτη
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	150.897,84	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	195.938,63	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	346.836,47	0,00	0,00	0,00

11 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική εικόνα και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2026

Η Διαχειρίστρια

Η Οικονομική Δ/τρια

Αγγελική Κάτσιου

Ευγενία Μαργέτη

Α.Δ.Τ. ΑΚ 212631

Α.Δ.Τ. ΑΝ574574
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0149209
Α' ΤΑΞΗ