



ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.
Resource Recovery



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 2021

περίοδος 1^η Ιανουαρίου 2021 έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

**ΑΙΟΛΟΥ 67, 105 59 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 45763/01/Β/00/214
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 003941401000
ΑΦΜ: 099361052**

Ημερομηνία έγκρισης ΔΣ: Τρίτη 19/07/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

▪ Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων	
▪ Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	
▪ Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2021	
▪ Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά Λειτουργία)	
▪ Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως	
▪ Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021	
1 Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της	- 7 -
1.1 Θέση της εταιρείας και προοπτικές αγορών	- 7 -
1.2 Εκτιμήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις	- 9 -
1.3 Στοιχεία για τις Γενικές Διευθύνσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	- 11 -
1.3.1 Γενική Διεύθυνση εγκαταστάσεων ανακύκλωσης ανάκτησης (ΓΔ ΕΑΑ)	- 12 -
1.3.2 Γενική Διεύθυνση Διαχείρισης υδάτινων πόρων (ΓΔ ΔΥΠ)	- 12 -
1.4 Δημοσίευση στοιχείων ESG	- 13 -
1.5 Συμβάσεις εξωτερικού	- 13 -
1.6 Καινοτομία και νέες τεχνολογικές λύσεις	- 13 -
1.7 Οι θυγατρικές και οι συνδεδεμενες επιχειρήσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ	- 14 -
1.7.1 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ENERGY ΑΕ	- 14 -
1.7.2 Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ – ΔΑΗ ΑΕ & η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ - ΛΑΗ ΑΕ	- 14 -
1.7.3 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ	- 16 -
1.7.4 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ AQUA ΑΕ	- 17 -
1.7.5 UW TECH HELLAS ΑΕ	- 17 -
1.8 Ποιότητα, ασφάλεια, δεοντολογία:	- 17 -
1.8.1 Ποιότητα	- 17 -
1.9 Διοίκηση της εταιρείας – Οργανόγραμμα	- 20 -
1.9.1 Γραφεία	- 21 -
1.10 Εργαζόμενοι	- 21 -
1.10.1 Γενικές αρχές:	- 21 -
1.10.2 Στοιχεία προσωπικού της εταιρείας και του ομίλου:	- 21 -
2 Κυριότεροι κίνδυνοι	- 22 -
2.1 Πανδημία κορωνοϊού covid-19 και πόλεμος ουκρανίας	- 22 -



2.2	Προμηθευτες	- 22 -
2.3	Χρηματοοικονομικοί Κινδυνoi	- 23 -
2.4	Συναλλαγματικός κίνδυνος	- 23 -
2.5	Κίνδυνος επιτοκίου	- 23 -
2.6	Κίνδυνος τιμης	- 23 -
2.7	Πιστωτικός Κίνδυνος	- 24 -
2.8	Κίνδυνος Ρευστότητας	- 24 -
3	Περιβαλλοντικά ζητήματα	- 25 -
4	Εργασιακά ζητήματα	- 26 -
5	Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)	- 27 -
5.1	χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδοσεων	- 27 -
5.2	Μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων.	- 27 -
6	Επιπλέον πληροφόρηση	- 28 -
6.1	Μεταβολές στα κονδύλια του ισολογισμού	- 28 -
6.2	Σχόλια επί των αποτελεσμάτων χρήσης	- 30 -
6.3	Πληροφορίες για τις ίδιες μετοχές	- 31 -
6.4	Υποκαταστήματα της εταιρείας	- 31 -
6.5	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	- 32 -
1	Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία	- 44 -
2	Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	- 44 -
3	Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	- 45 -
3.1	Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	- 45 -
3.1.1	Ενοποιήσεις θυγατρικών και συγγενων επιχειρήσεων και κοινοπραξιων	- 45 -
3.1.2	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	- 47 -
3.1.3	Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	- 48 -
3.1.4	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	- 49 -
3.1.5	Φόροι εισοδήματος	- 50 -
3.1.6	Αποθέματα	- 51 -
3.1.7	Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	- 51 -
3.1.8	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	- 52 -
3.1.9	Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	- 52 -
3.1.10	Προβλέψεις	- 52 -
3.1.11	Κρατικές επιχορηγήσεις	- 52 -
3.1.12	Έσοδα και έξοδα	- 53 -
3.1.13	Στοιχεία της καθαρής θέσεως	- 53 -
3.1.14	Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	- 53 -



3.1.15	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	- 53 -
3.1.16	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	- 54 -
3.2	Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	- 54 -
3.2.1	Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	- 54 -
3.2.2	Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	- 56 -
3.2.3	Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	- 56 -
4	Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	- 56 -
5	Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	- 56 -
6	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	- 56 -
6.1	Ενσώματα Πάγια	- 56 -
6.2	Αυλα Πάγια	- 59 -
7	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	- 59 -
8	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	- 60 -
8.1	Δανεια και απαιτήσεις	- 60 -
8.2	Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	- 61 -
8.3	Λοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	- 69 -
9	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	- 70 -
9.1	Εμπορικές απαιτήσεις	- 70 -
9.2	Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	- 71 -
9.3	Λοιπές απαιτήσεις	- 71 -
9.4	Λοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία	- 72 -
9.5	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	- 73 -
10	Καθαρή θέση	- 73 -
10.1	Κεφάλαιο	- 73 -
10.2	Αποθεματικά	- 74 -
11	Προβλεψεις	- 75 -
11.1	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία	- 75 -
12	Μακροπροθεσμες Υποχρεώσεις	- 76 -
12.1	Δανεια	- 76 -
12.2	Λοιπές μακροπροθεσμες υποχρεώσεις	- 78 -



13	Βραχυπροθεσμες Υποχρεώσεις	- 79 -
13.1	Εμπορικές υποχρεώσεις	- 79 -
13.2	Λοιποί Φοροί & Τέλη	- 80 -
13.3	Λοιπές υποχρεώσεις	- 80 -
14	Φορος Εισοδηματος	- 81 -
15	Εξοδα Χρησεως Δουλευμενα	- 81 -
16	Εσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	- 81 -
17	Προτεινομενη διαθεση κερδων	- 89 -
18	Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	- 89 -
19	Λογιστικός χειρισμός αποτελεσματος περιόδου	- 89 -
20	Αναβαλλομενοι φοροι	- 89 -
21	Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	- 90 -
22	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	- 90 -
23	Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	- 91 -
24	Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	- 91 -
25	Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	- 91 -
26	Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	- 91 -
27	Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	- 91 -
28	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	- 92 -
29	Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών	- 94 -
30	Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	- 94 -
31	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	- 94 -
32	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	- 96 -

ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2021 ΕΩΣ 31.12.2021

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας: «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας: «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων

Αθήνα, 19/07/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε προς έγκριση την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης για τη χρήση 2021, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη, και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2021 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας, στους στόχους, στις προοπτικές και στις προσδοκίες για το 2022, καθώς και στην διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021, και αφορούν στην περίοδο από 01/01/2021 έως 31/12/2021, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία κατά την χρήση 2021, δημοσιεύει προαιρετικά και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Συγκεκριμένα ενοποιεί τις θυγατρικές εταιρείες MES ENERGY AE, ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER AE και ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ AQUA AE.

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015.

Οι άξονες που θα κινηθεί η έκθεση είναι οι ακόλουθοι:

1ος Άξονας: Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της εταιρείας και του ομίλου.

2ος Άξονας: Κυριότεροι κίνδυνοι

3ος Άξονας: Περιβαλλοντικά ζητήματα

4ος Άξονας: Εργασιακά ζητήματα

5ος Άξονας: Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

6. Άξονας: Επιπλέον πληροφόρηση

1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ & ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ


1.1 ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΑΓΟΡΩΝ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ δραστηριοποιείται στις αγορές:

- Διαχείρισης στερεών αποβλήτων
- Διαχείρισης νερού και υγρών αποβλήτων
- Ανανεώσιμης ενέργειας (κυρίως μέσω της θυγατρικής εταιρείας MES ENERGY AE)

Από τον Δεκέμβριο του 2021 με την εξαγορά ποσοστού 50% στην εταιρεία UW TECH HELLAS AE, η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ επέκτεινε την δραστηριότητα της και στο τομέα ψηφιακών προϊόντων και υπηρεσιών σε τομείς της πράσινης οικονομίας.

Οι 4 τομείς δραστηριοποίησης του Ομίλου ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ παρουσιάζουν σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης τα επόμενα χρόνια. Στο παρακάτω σχήμα παρουσιάζονται προβλέψεις για τις Δημόσιες και Ιδιωτικές επενδύσεις (CAPEX) στις αγορές αυτές μέχρι το 2028, καθώς και η δαπάνη για την λειτουργία και συντήρηση αντιστοίχων εγκαταστάσεων και υποδομών (OPEX). Οι προβλέψεις είναι από επεξεργασία στοιχείων από την ΜΕΣΟΓΕΙΟ.

	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ	€3,1 B CAPEX by 2028 €0,9B/year OPEX to 2028
	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΑΤΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ	€4,4 B CAPEX by 2028 €0,23B/year OPEX to 2028
	GREEN & DIGITAL MARKET	€1,5 B CAPEX by 2028 €0,15B/year OPEX to 2028
	ΠΡΑΣΙΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	€10 B CAPEX by 2028 €2B/year OPEX to 2028

Ιδιαίτερα στους τομείς της διαχείρισης στερεών αποβλήτων και της διαχείρισης υδάτινων πόρων η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ κατέχει πρωταγωνιστική θέση στην αγορά και φιλοδοξεί να την βελτιώσει στα επόμενα χρόνια. Σε αυτά τα πλαίσια και προκειμένου να εστιάσει στους δύο αυτούς τομείς προχώρησε το 2021 σε σημαντική οργανωτική αναδιάρθρωση.

Πιο συγκεκριμένα συγκροτήσαμε:

- Την Γενική Διεύθυνση Εγκαταστάσεων Ανακύκλωσης Ανάκτησης (ΓΔ ΕΑΑ), στην οποία εντάξαμε τις κατασκευές εγκαταστάσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων ως Διεύθυνση Κατασκευών, την Διεύθυνση σχεδιασμού εγκαταστάσεων και την Διεύθυνση Λειτουργίας εγκαταστάσεων στερεών αποβλήτων.
- Την Γενική Διεύθυνση Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων (ΓΔ ΔΥΠ), στην οποία εντάξαμε τις κατασκευές εγκαταστάσεων διαχείρισης νερού και υγρών αποβλήτων ως Διεύθυνση κατασκευών Υδάτινων πόρων, την Διεύθυνση σχεδιασμού εγκαταστάσεων νερού και λυμάτων και την Διεύθυνση λειτουργίας εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και λυμάτων. Οι δύο τελευταίες διευθύνσεις προέκυψαν από τον χωρισμό της ενιαίας Διεύθυνσης σχεδιασμού και λειτουργίας εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και λυμάτων.
- Την (νέα) Διεύθυνση Εμπορικής εκμετάλλευσης υλικών ανακύκλωσης και ανάκτησης, με Διευθυντή έμπειρο στέλεχος από την αντίστοιχη αγορά.

Με αυτήν την οργανωτική διάρθρωση, εκτιμήθηκε ότι θα εστιάσουμε τεχνικά, επιστημονικά αλλά και διαχειριστικά, καλύτερα στις αγορές διαχείρισης στερεών αποβλήτων και διαχείρισης υδάτινων πόρων. Παράλληλα για την καλύτερη οργάνωση της λειτουργίας και του ελέγχου της εταιρείας κάναμε τις εξής επιπλέον αλλαγές:

- Αναβαθμίσαμε σε Διεύθυνση Προμηθειών το μέχρι πρότινος τμήμα προμηθειών και το στελεχώσαμε ανάλογα, προκειμένου να υλοποιεί όλο το πρόγραμμα προμηθειών της εταιρείας.
- Ενισχύσαμε την Διεύθυνση οικονομικών με έμπειρα στελέχη και δρομολογήσαμε την ανάπτυξη του SAP.

Τέλος με την εξαγορά του 50% της εταιρείας UW TECH HELLAS ΑΕ, φιλοδοξούμε να αναπτύξουμε δραστηριότητα και στο χώρο των ψηφιακών τεχνολογιών σε εφαρμογές διαχείρισης νερού και αποβλήτων.

Με τις αναδιορθώσεις αυτές ο θεματικός επιμερισμός στον Όμιλο ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ διαμορφώθηκε όπως παρουσιάζεται στο επόμενο σχήμα:



1.2 ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Όσον αφορά στις οικονομικές καταστάσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ, τα βασικά στοιχεία συγκριτικά με την χρήση 2020 είναι τα εξής:

Έχουμε **αύξηση του κύκλου εργασιών** της εταιρείας από € 51.004.173 σε € 55.874.545 (9,54%) και του ομίλου από € 52.462.875 σε € 60.477.735 (15,28%). Η αύξηση αυτή αντανακλά την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του ομίλου.

Παράλληλα όμως έχουμε **μείωση του ποσοστού μικτών αποτελεσμάτων** τόσο στην εταιρεία (από 23,82% σε 19,65%) όσο και στον όμιλο (από 24,18% σε 19,64%). Η μείωση, όσον αφορά στην εταιρεία, οφείλεται κυρίως στην μείωση του ποσοστού μικτού αποτελέσματος στις κατασκευαστικές συμβάσεις (από 16,78% σε 14,01%). Οι μεγάλες αυξήσεις τιμών υλικών θεωρούμε ότι είναι ο βασικότερος λόγος αυτής της πτώσης. Οι κατασκευαστικές συμβάσεις για το 2021 δίνουν το 71,96 % του συνολικού κύκλου εργασιών και θα συνεχίσουν με αυξητική τάση και για το 2022. Το πρόβλημα των αυξήσεων των τιμών υλικών και εξοπλισμού επομένως συνεχίζει να μας απασχολεί και το 2022. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι το έργο επεξεργασίας και μεταφοράς νερού Αγρινίου που η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ υπέγραψε το 2022 σε Κ/Ξ με την ΜΤ ΑΤΕ. Στη σύμβαση αυτή, η τιμή των σωλήνων ελατού χυτοσιδήρου από €8.000.000 αυξήθηκε σε €14.500.000 καθιστώντας ανέφικτη την εκτέλεση του έργου.

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αυξήθηκαν κατά 13% ακολουθώντας την αύξηση του κύκλου εργασιών. Τα **έξοδα ανάπτυξης της εταιρείας αυξήθηκαν κατά 35%**. Η αύξηση αυτή οφείλεται στις μεγάλες δαπάνες των διαγωνισμών (μελέτες, νομικά και δικαστικά έξοδα).

Η εταιρεία παρουσιάζει **αποτέλεσμα (ζημιά) από συμμετοχές €1.892.331,32**, πολύ μεγαλύτερες από την προηγούμενη χρήση. Οι ζημιές αυτές οφείλονται στην Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ – ΑΒΑΞ που κατασκεύασε το ΣΔΙΤ Ηλείας και είναι μη επαναλαμβανόμενες. Αντίθετα με την κανονική λειτουργία του εργοστασίου της Ηλείας τα επόμενα έτη αναμένονται έσοδα. Ήδη για το 2021 εγγράφουμε σημαντικό έσοδο (€934.989) από τους τόκους των δανείων που έχει δώσει η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ στην ΔΑΗ ΑΕ.

Σημαντική **αύξηση παρουσιάζει ο δανεισμός της εταιρείας**. Πιο συγκεκριμένα:

- Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός στο κλείσιμο της χρήσης είναι €11.487.605 έναντι €8.610.312 το 2020. Κατά τη διάρκεια του 2021 η εταιρεία πήρε τα ακόλουθα δάνεια με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου μέσω της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας:
 - ο Δάνειο 1.500.000€ από την ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ
 - ο Δάνειο ύψους 2.400.000 € από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τα παραπάνω δάνεια ήταν απαραίτητα προκειμένου να ολοκληρωθεί η χρηματοδότηση του ΣΔΙΤ Ηλείας, αλλά και να βελτιωθεί η ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας.

- Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός στο κλείσιμο της χρήσης είναι €7.410.323 έναντι €2.286.175 το 2020. Ο δανεισμός αυτός αφορά κυρίως στην ενεχυρίαση πιστοποιήσεων. Αντανακλά την μεγάλη καθυστέρηση σε πληρωμές που παρατηρήθηκε, ιδιαίτερα στο τέλος του 2021 (παύση πληρωμών ΠΔΕ προκειμένου να μειωθεί το κρατικό έλλειμμα), κατάσταση που δεν έχει αποκατασταθεί μέχρι σήμερα. Η καθυστέρηση πληρωμών αποτυπώνεται και στις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας, οι οποίες έχουν αυξηθεί το 2021 σε €19.455.051 από €8.982.376 αντίστοιχα το 2020 (αύξηση € 10.472.675 ή 116%).

Το **EBITDA** της εταιρείας για το 2021 διαμορφώθηκε στα €4.739.701,35 έναντι €5.105.734,87 το 2020. Το EBITDA περιλαμβάνει διαγραφές παλαιών απαιτήσεων και έκτακτα αποτελέσματα ποσού €2.244.831. Αντίστοιχα το EBITDA του ομίλου διαμορφώθηκε σε € 4.741.247,33 έναντι €5.121.079,42 το 2020. Αναπροσαρμοσμένο το EBITDA της εταιρείας γίνεται €6.984.533,08 ή 13% επί του κύκλου εργασιών. Οι προσαρμογές αφορούν σε μη λειτουργικά έξοδα όπως για παράδειγμα προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων και έκτακτα αποτελέσματα.

Στο τέλος του 2021 **το ανεκτέλεστο συμβάσεων** της εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων προαιρέσεων και συμβάσεων προς υπογραφή) ήταν περίπου 186 Μ€ ενώ σήμερα είναι πάνω από 300Μ€. Επιπλέον η εταιρεία συμμετέχει σε διαγωνισμούς συνολικού προϋπολογισμού πάνω από 400 εκ.€ χωρίς να υπολογίζουμε τα τρία μεγάλα ΣΔΙΤ Αθήνας και Θεσσαλονίκης που ο κατασκευαστικός τους προϋπολογισμός θα υπερβεί τα 500 εκ€. Η ανταπόκριση της εταιρείας στις ανάγκες των διαγωνισμών αυτών, εκτός των άλλων

απαιτεί σημαντική επένδυση σε μελέτες και νομική υποστήριξη, η οποία για το 2022 εκτιμάται ότι θα υπερβεί το 1,5 εκ.€.

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ

Όπως αναφέρθηκε, με το κλείσιμο της χρήσης 2021, οι βασικές παραγωγικές δραστηριότητες της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ διαρθρώθηκαν σε δύο γενικές διευθύνσεις. Την Γενική Διεύθυνση Εγκαταστάσεων Ανάκτησης Ανακύκλωσης (ΓΔ ΕΑΑ) και την Γενική Διεύθυνση Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων (ΓΔ ΔΥΠ).

Όσον αφορά στην κατανομή του κύκλου εργασιών στις δύο βασικές Γενικές Διευθύνσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ, παρατηρούμε στους ακόλουθους πίνακες για τις χρήσεις 2021 και 2020, ότι:

- Η ΓΔ Ανάκτησης Ανακύκλωσης διατηρεί ένα προβάδισμα στον κύκλο εργασιών έναντι της ΓΔ Υδάτινων Πόρων το οποίο διευρύνθηκε το 2021 σε σχέση με το 2020.
- Η ΓΔ Ανάκτησης Ανακύκλωσης στην χρήση 2021, έχει σημαντική διαφορά στο ποσοστό μικτού κέρδους έναντι της ΓΔ Υδάτινων Πόρων (23,37% έναντι 13,77%).

ΧΡΗΣΗ 2021	Εσοδα	Έξοδα	Μικτό ό- φελος	% εσόδων ΓΔ/ συνό- λου
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ	36.905.621,62 €	28.282.333,51 €	23,37%	66,05%
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΙ- ΝΩΝ ΠΟΡΩΝ	18.968.924,03 €	16.356.719,63 €	13,77%	33,95%
ΣΥΝΟΛΟ	55.874.545,65 €	44.639.053,15 €	20,11 %	

ΧΡΗΣΗ 2020	Εσοδα	Έξοδα	Μικτό ό- φελος	% εσόδων ΓΔ /συνό- λου
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ	29.966.439,45 €	20.841.902,80 €	30,45%	59,08%
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΙ- ΝΩΝ ΠΟΡΩΝ	20.752.260,27 €	17.547.303,54 €	15,44%	40,92%
ΣΥΝΟΛΟ	50.718.699,72 €	38.389.206,34 €	24,31%	

Η διαφορά αυτή οφείλεται βασικά στο γεγονός ότι στον κύκλο εργασιών της ΓΔ ΑΑ το 40 % προέρχεται από λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων στις συμβάσεις των οποίων το ποσοστό μικτού κέρδους ανέρχεται σε ποσοστό 37%. Αντίθετα στην ΓΔ ΔΥΠ το ποσοστό στον κύκλο εργασιών που προέρχεται από λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων είναι μόλις 5,02%.

Αναλυτικότερα για τα οικονομικά αποτελέσματα των δύο Γενικών Διευθύνσεων της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ μπορούμε να αναφέρουμε τα εξής:

1.3.1 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΝΑΚΤΗΣΗΣ (ΓΔ ΕΑΑ)

Στην διαχείριση στερεών αποβλήτων κατά το 2021 είχαμε αύξηση του κύκλου εργασιών σε 36,9 εκ.€ (αύξηση κατά 23,16 %) από το 2020. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως σε κατασκευές εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διάθεσης. Επίσης εντός του 2021 ξεκίνησε η λειτουργία της ΜΕΑ Ηλείας και από τον Ιούνιο του 2022 ξεκίνησε και η λειτουργία της ΜΕΑ Αλεξανδρούπολης.

Εντός του 2022 υπογράψαμε τις συμβάσεις για τις ΜΕΑ Κεφαλονιάς και ΜΕΑ Τρικάλων – Καρδίτσας.

Γενικά κυρίως λόγω προσφυγών οι διαγωνισμοί των ΜΕΑ έχουν μεγάλη καθυστέρηση με αποτέλεσμα να μην αναμένουμε νέες συμβάσεις ΜΕΑ εντός του 2022. Αναμένουμε όμως συμβάσεις λειτουργίας και συντήρησης (Καβάλα, Ξάνθη, κλπ).

Επιπλέον τους πρώτους μήνες του 2022 είχαμε τα πρώτα έσοδα από την πώληση ανακυκλώσιμων υλικών σαν αποτέλεσμα της δραστηριότητας της νέας Διεύθυνσης Εμπορικής εκμετάλλευσης υλικών.

Εκτιμάμε ότι η άνοδος του κύκλου εργασιών θα συνεχισθεί και τα επόμενα έτη, κυρίως με νέα κατασκευαστικά συμβόλαια. Σταδιακά βέβαια θα ενεργοποιούνται και οι συμβάσεις λειτουργίας των ΜΕΑ.

Τέλος συνεχίζονται οι διαγωνισμοί των ΣΔΙΤ στους οποίους συμμετέχουμε σε συνεργασία με την ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ, και εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθούν τέλος 2023 αρχές 2024.

1.3.2 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΓΔ ΔΥΠ)

Ο κύκλος εργασιών της ΓΔ Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων έφθασε σε 19 εκ.€ παρουσιάζοντας πτώση έναντι των 20,8 εκ.€ του 2020 (πτώση 8,6 %).

Το περιθώριο μικτού κέρδους κυμάνθηκε για το 2021 στο 13,77% με μείωση από το 2020 (15,44%). Το χαμηλότερο περιθώριο στην ΓΔ των υδάτινων πόρων σε σχέση με την ΓΔ Ανακύκλωσης Ανάκτησης,

οφείλεται στο γεγονός ότι οι συμβάσεις λειτουργίας – συντήρησης που συνήθως έχουν και το μεγαλύτερο περιθώριο συμβάλλουν μόλις 5,02% στον κύκλο εργασιών της ΓΔ.

Το μικρό ποσοστό οφείλεται κυρίως ότι η αγορά λειτουργίας και συντήρησης εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και λυμάτων είναι ανώριμη με λίγα συμβόλαια, μικρής διάρκειας και συνήθως με πολύ χαμηλές αμοιβές. Εκτιμάμε ότι αυτό σταδιακά θα αλλάξει (ίδρυση Ρυθμιστικής αρχής υδάτινων πόρων, νόμος 4951/2022 που θεσμοθετεί τις μικτές συμβάσεις κατασκευής – λειτουργίας, αναμενόμενα ΣΔΙΤ διαχείρισης νερού κλπ).

1.4 ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ESG

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ το 2021 ξεκίνησε την παρακολούθηση μη χρηματοοικονομικών δεικτών με βάση το σύστημα ESG (ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE), και θα προχωρήσει σε δημοσίευση των μη χρηματοοικονομικών δεικτών στην ιστοσελίδα της mesogeos.gr.

1.5 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Το 2021 η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ συνέχισε να συμμετέχει σε κατασκευαστικά projects σε γειτονικές χώρες, κυρίως σε χώρες της Μέσης Ανατολής. Επιδιώκουμε συμμετοχή σε συνεργασία με τοπικές εταιρείες και κυρίως ο ρόλος που αναλαμβάνουμε είναι αυτός του παρόχου εμπειρίας και τεχνολογίας. Εντός του 2021 είμαστε μειοδότες σε Κ/Ξ με τοπική εταιρεία στο έργο κατασκευής και λειτουργίας ΧΥΤΑ Yerevan (Armenia).

Η οικονομική αστάθεια και η κρίση των τελευταίων ετών, δεν έχει επιτρέψει την ανάπτυξη ενός επιχειρηματικού σχεδίου μόνιμης εγκατάστασης και παρουσίας σε ξένες αγορές κάτι που θα πρέπει να εξετασθεί στο μέλλον.

1.6 ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ παρέχει πρωτοπόρες τεχνολογικές λύσεις, αναπτύσσοντας διαρκώς καινοτόμες τεχνολογίες στην επεξεργασία αποβλήτων και νερού. Με την αναδιάρθρωση σε δύο γενικές διευθύνσεις η ανάπτυξη καινοτομιών πέρασε σε αυτές.

Παράλληλα η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ συνεχίζει να συνεργάζεται με επιλεγμένους επιστήμονες και βρίσκεται σε στενή συνεργασία με Πανεπιστήμια και Ερευνητικά Ιδρύματα, ανεξάρτητους ερευνητές, καθώς και άλλες εταιρείες με προηγμένη τεχνολογική εμπειρία σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας.

1.7 ΟΙ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ

1.7.1 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ENERGY ΑΕ

Η εταιρία γνωρίζει σημαντική ετήσια αύξηση των οικονομικών της μεγεθών από το 2018 όταν και επανεκκινήθηκε η οικονομική δραστηριότητα της μετά την αναδιάρθρωση της στόχευσής της ως απόρροια της απόκτησης μετοχικού μεριδίου από την ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. το 2015.

Η αύξηση των οικονομικών μεγεθών και της δραστηριότητας της εταιρίας εν γένει οφείλεται στους ακόλουθους λόγους:

- Ραγδαία ανάπτυξη της αγοράς ΑΠΕ σε συνδυασμό με την καλή θέση της εταιρίας στην αγορά σε ότι αφορά τα έργα στα οποία εμπλέκεται.
- Σημαντική επιτυχία της εταιρίας σε ότι αφορά τον επενδυτικό κύκλο έργων ΑΠΕ των συνδεδεμένων Ε.ΚΟΙΝ. οι οποίες τελικά αναθέτουν την υλοποίηση των έργων σε αυτή (σ.σ. οι συνδεδεμένες Ε.ΚΟΙΝ. ΕΝΙΑ, NORTHWESTCO, WESTCO & NORTHCO κατέχουν χαρτοφυλάκιο έργων προς κατασκευή μεγαλύτερο των 32MW Φ/Β και 8MW Αιολικών, εκ των οποίων τα >10MW βρίσκονται ήδη σε λειτουργία. Σε σημαντικό μέρος του χαρτοφυλακίου αυτού η MES ENERΓΕΙΑΚΗ εμπλέκεται ως EPC).
- Ωρίμανση του κύκλου χρηματοδότησης Δημοσίων Έργων σε συνδυασμό με την ρευστότητα Δημοσίου & Τραπεζών εξ αιτίας βελτίωσης του οικονομικού προφίλ της χώρας αλλά και ειδικών χρηματοδοτικών μέτρων της ΕΕ για υποστήριξη των αγορών λόγω πανδημίας COVID-19 (ενδεικτικά κλείσιμο / παρατάσεις κύκλου ΕΣΠΑ 14-20, έναρξη ΕΣΠΑ 21-27, νέος ΕΟΧ, πρόγραμμα ΤΡΙΤΣΗΣ, πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, Ελλάδα 2.0, RRF - ταμείο ανάκαμψης κοκ), και τον χρόνο των επόμενων αυτοδιοικητικών & εθνικών εκλογών (2023 & πιθανόν 2022-2023).

Για την χρήση 2021 η εταιρεία είχε κύκλο εργασιών €4.485.487 έναντι €1.712.000 για το 2020 (αύξηση 160%). Εκτιμάται ότι η μεγέθυνση της εταιρείας θα συνεχισθεί και το 2022.

1.7.2 Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ – ΔΑΗ ΑΕ & Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ - ΛΑΗ ΑΕ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ, εντός του 2019, υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης (Σύμβαση σύμπραξης Δημοσίου, Ιδιωτικού τομέα – ΣΔΙΤ), με τον Δήμο Ήλιδας για τον σχεδιασμό, κατασκευή και 25ετή λειτουργία

και εκμετάλλευση μονάδας μηχανικής και βιολογικής επεξεργασίας απορριμμάτων δυναμικότητας 80.000 τόνων ανά έτος.

Η σύμβαση υπογράφηκε από την ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «**Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας – ΔΑΗ ΑΕ**».

Αρχικά η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ συμμετείχε με ποσοστό 33%. Στην συνέχεια εξαγόρασε από την εταιρεία ΑΑΓΗΣ ΑΕ, το 17% της συμμετοχής της και η συμμετοχή της ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ ανήλθε στο 50%. Το συνολικό τίμημα για την εξαγορά των μετοχών της ΑΑΓΗΣ Α.Ε ανέρχεται στο ποσό των 608.333 € πληρωτέο μέχρι την 31/03/2026. Μέχρι σήμερα έχει καταβληθεί στην ΑΑΓΗΣ Α.Ε το ποσό των 258.334 €.

Σήμερα οι μέτοχοι της ΔΑΗ ΑΕ είναι: **η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ και η ΑΒΑΞ ΑΕ** με ποσοστό 50% η κάθε μία.

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ έχει επενδύσει μέχρι σήμερα ποσό 885.255 € (785.255€ για αρχικό κεφάλαιο και 100.000 € για ΑΜΚ) για τα ίδια κεφάλαια της ΔΑΗ. Παράλληλα η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ χρηματοδότησε την ΔΑΗ ΑΕ, με δύο ομολογιακά δάνεια συνολικού ύψους 2.318.263€ και 4.070.187€ προκειμένου να καλυφθεί η ίδια συμμετοχή της ΔΑΗ ΑΕ στο ΣΔΙΤ.

Μέχρι και την 31/12/2020 είχε εκταμιευθεί το σύνολο των δανείων από την ΜΕΣΟΓΕΙΟ προς την ΔΑΗ ΑΕ ύψους 6.388.450 €. Κατά την 31/12/2021 για τα δάνεια αυτά, η εταιρεία λόγισε τόκους ύψους 934 χιλ. ευρώ.

Επίσης, η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ εντός του 2021 και μέχρι σήμερα έχει καταβάλει ποσό 510.463,34 € για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της κοινοπραξίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ – ΑΒΑΞ ΑΕ, του νομικού προσώπου που εκτέλεσε την κατασκευή του εργοστασίου.

Η κατασκευή του εργοστασίου ολοκληρώθηκε τον Μάιο του 2021 με καθυστέρηση, λόγω των επιπτώσεων της πανδημίας (καθυστερήσεις προμηθευτών από εξωτερικό, δυσκολίες σε υπερβολάβους κλπ).

Ακολούθησε η 5μηνη δοκιμαστική λειτουργία και στις 12/10/2021 ξεκίνησε η κανονική λειτουργία του εργοστασίου, η οποία εκτελείται από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**Λειτουργική απορριμμάτων Ηλείας – ΛΑΗ ΑΕ**» με μετόχους την ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ (50%) και την ΑΒΑΞ (50%). Η λειτουργία έχει διάρκεια 25 έτη.

Στο διάστημα που μεσολάβησε από την έναρξη της κανονικής λειτουργίας (12/10/2021) μέχρι και σήμερα, η λειτουργία του εργοστασίου πραγματοποιείται ομαλά και διαρκώς βελτιώνεται.

Κατά το 1^ο 6μηνο του 2022 το εργοστάσιο δέχτηκε 23.678 t συμβατικών αποβλήτων και 10.369 t μη συμβατικών αποβλήτων.

Το μεγάλο πρόβλημα το οποίο καλείται να αντιμετωπίσει η ΔΑΗ και ακολούθως η ΛΑΗ είναι η έγκαιρη και ομαλή είσπραξη του ανταλλάγματος των υπηρεσιών της. Η απαίτηση της ΔΑΗ από τον Δήμο Ήλιδας, για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από την έναρξη της λειτουργίας, μέχρι 30/06/2022, ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 2.945.816 € για την επεξεργασία των συμβατικών αποβλήτων και σε 524.427 € για την επεξεργασία των μη συμβατικών αποβλήτων που εισέρχονται στο εργοστάσιο από τους Δήμους Αιγιάλειας και Σπάρτης. Επομένως, η συνολική απαίτηση της ΔΑΗ ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 3.470.243,44 €. Το πρόβλημα αυτό οφείλεται αποκλειστικά στην δυσλειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου Ήλιδας και δημιουργεί σοβαρότατα προβλήματα στην λειτουργία των δύο εταιριών και κυρίως της ΛΑΗ που εκτελεί την λειτουργία του εργοστασίου. Ευελπιστούμε να αποκατασταθεί μέχρι το τέλος του 2022.

1.7.3 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ

Όσον αφορά στην συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία μας, της εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (δ. τ. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.), η διαδικασία της οποίας έχει ξεκινήσει το 2017 και έχει αποφασισθεί να πραγματοποιηθεί με ισολογισμό μετασηματισμού της 31.12.2017, το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης έχει ήδη υπογραφεί από τα Δ.Σ των μετασηματιζομένων εταιριών την 22.11.2018 και έχει αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. των δύο εταιριών την 29.11.2018. Μέχρι στιγμής δεν έχει ολοκληρωθεί η υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

Ο αποκλειστικός λόγος για την μη ολοκλήρωση της συγχώνευσης είναι ο εξής: Η ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ, αποκλειστικός μέτοχος της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία κατέχει το 31% του μετοχικού κεφαλαίου της προς απορρόφηση εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε, δεν έχει μέχρι σήμερα συμμορφωθεί με τον όρο 2 του από 01.12.2017 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ της Τράπεζας και της εταιρείας μας και την εκεί προβλεπόμενη ευθύνη της (όρος 2.1) σχετικά με την τήρηση των διατάξεων του ν. 3310/2005 και του ΠΔ 92/86 όσον αφορά στην ονομαστικοποίηση των μετοχών της Τράπεζας και της θυγατρικής της εταιρίας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία με την συγχώνευση θα καθίστατο μέτοχος της εταιρείας μας.

Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν έχει υπάρξει κάποια σημαντική πρόοδος στις διαδικασίες ολοκλήρωσης της συγχώνευσης. Παρ' όλα αυτά όλα τα εμπλεκόμενα μέρη συνεχίζουν τις προσπάθειες τους με σκοπό να ολοκληρωθεί η συγχώνευση.

1.7.4 ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ AQUA ΑΕ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ AQUA ΑΕ, πήρε πτυχίο 2^{ης} τάξης προκειμένου να λειτουργήσει εφεδρικά σε πιθανή κάλυψη του ανεκτέλεστου ορίου συμβάσεων της ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ.

1.7.5 UW TECH HELLAS ΑΕ

Η θυγατρική στην οποία η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ κατέχει το 50% δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα ενοποίηση δεδομένου ότι η εξαγορά ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο του 2022 και το νέο ΔΣ με συμμετοχή στελεχών της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ εκλέχθηκε τον Ιανουάριο 2022.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα των ψηφιακών εφαρμογών για την ενεργειακή μετάβαση και την κυκλική οικονομία παρέχοντας end to end smart συστήματα διαχείρισης φυσικών πόρων (soft ware, hardware, telecoms) και προκατασκευασμένες μονάδες (plug & play) ανακύκλωσης και επεξεργασίας αποβλήτων και νερού.

1.8 ΠΟΙΟΤΗΤΑ, ΑΣΦΑΛΕΙΑ, ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑ:

1.8.1 ΠΟΙΟΤΗΤΑ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. έχοντας ως στόχο την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών, τόσο προς τους πελάτες της όσο και προς τους συνεργάτες της, καθώς και το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο, δεσμεύεται για την εφαρμογή ολοκληρωμένων Διαχειριστικών Συστημάτων σύμφωνα με τις προδιαγραφές των προτύπων, σε συμφωνία με τις εθνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς νομικές απαιτήσεις και κανονιστικές διατάξεις που διέπουν την λειτουργία της.

Η Πολιτική της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. έχει πρωτίστως ως αποστολή την υποστήριξη και προώθηση της Εταιρείας, κατά τρόπο διαρκή και αποτελεσματικό, στη προσπάθεια που καταβάλλει για να αναβαθμίσει την ποιότητα των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών με τρόπο που να διασφαλίζεται ότι δεν τίθεται σε κίνδυνο, άμεσα ή έμμεσα, η υγεία του ανθρώπου και ότι δεν χρησιμοποιούνται διαδικασίες ή μέθοδοι που ενδέχεται να βλάψουν το περιβάλλον.

Παράλληλα, καθιερώνεται ως βασική αρχή η επαγγελματική δεοντολογία στις σχέσεις με τους πελάτες και τους συνεργάτες, η διαρκής ποιοτική βελτίωση του ανθρώπινου δυναμικού, των μέσων και των διαδικασιών, καθώς επίσης και η διαρκής βελτίωση των Διαχειριστικών Συστημάτων.

Η απόφαση της εγκατάστασης και εφαρμογής Διαχειριστικών Συστημάτων, αποτελεί έμπρακτη απόδειξη της βαρύτητας που δίδει η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. στην υιοθέτηση διεθνών προτύπων που διασφαλίζουν τον ποιοτικά, περιβαλλοντικά αποδεκτό και εργασιακά ασφαλή, τρόπο λειτουργίας και ελέγχου των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών. Τα πρότυπα διαχείρισης που έχουν αναπτυχθεί, αποτελούν ένα συνδυασμένο σύστημα με απώτερο στόχο τη συνεχή βελτίωση της λειτουργίας και των επιδόσεων της εταιρείας και του προσωπικού της.

Αυτό ακριβώς αποτελεί επιπρόσθετο εχέγγυο του κύρους και της αξιοπιστίας της εταιρείας, προς όλους τους συνεργάτες της, ικανοποιεί τις ανάγκες και τις προσδοκίες των πελατών της για αποτελεσματικές υπηρεσίες και παράλληλα ανταποκρίνεται στα πρότυπα και τις προδιαγραφές που θέτει η Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ειδικότερα:

α/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20001180000308 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015.

β/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20051180000309 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015.

γ/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20152190001944 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας & Υγείας στην Εργασία, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 45001:2018.

δ/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20201190001122 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 27001:2013.

ε/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 20000180000903 πιστοποιητικό από την TUV AUSTRIA, στο Σύστημα Διαχείρισης για την καταπολέμηση της Διαφθοράς σύμφωνα με το Πρότυπο ISO 37001:2016.

στ/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 00.24.0094 πιστοποιητικό από την EUROCERT, στο Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 22301:2019.

ζ/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 00.14.0039 πιστοποιητικό από την EUROCERT, στο Σύστημα Ενεργειακής Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 50001:2018.

η/ Η εταιρεία κατέχει το υπ' αριθμό 00.19.0070 πιστοποιητικό από την EUROCERT, στο Σύστημα Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας σύμφωνα με το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 39001:2012.

θ/ Η εταιρεία κατέχει βεβαίωση επαλήθευσης από την EUROCERT, στο Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου σύμφωνα με τον ΕΚ αριθ.1221/2009 (EMAS 1221:2009.)

Τα Συστήματα Διαχείρισης της εταιρείας στο σύνολό τους έχουν πιστοποιηθεί στο ακόλουθο πεδίο εφαρμογής:

- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση ενεργειακών έργων.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, προμήθεια, λειτουργία και συντήρηση έργων Αναπλάσεων - Πρασίνου.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων διαχείρισης στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων επεξεργασίας & παροχής υδάτων για άρδευση, βιομηχανική και οικιακή χρήση.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, διαχείριση δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης.
- ✓ Σχεδιασμός, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας ιλύος.
- ✓ Σχεδιασμός και κατασκευή βιομηχανικών και περιβαλλοντικών συστημάτων.
- ✓ Πωλήσεις ενεργειακών συστημάτων, συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας και συστημάτων προστασίας περιβάλλοντος.
- ✓ Προμήθεια, Εγκατάσταση, Λειτουργία & Συντήρηση Η/Μ εξοπλισμού.
- ✓ Λειτουργία & συντήρηση εγκαταστάσεων υποδοχής, επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων.
- ✓ Σχεδιασμός, ανάπτυξη, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων πληροφορικής και αυτοματισμού για τη διαχείριση υδάτινων πόρων.
- ✓ Σχεδιασμός, ανάπτυξη, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση έργων πληροφορικής και αυτοματισμού για τη διαχείριση στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- ✓ Λειτουργία μονάδων ανακύκλωσης υλικών, πώλησης & αξιοποίησης ανακυκλωμένων υλικών
- ✓ Συλλογή, μεταφορά και διαχείριση μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων

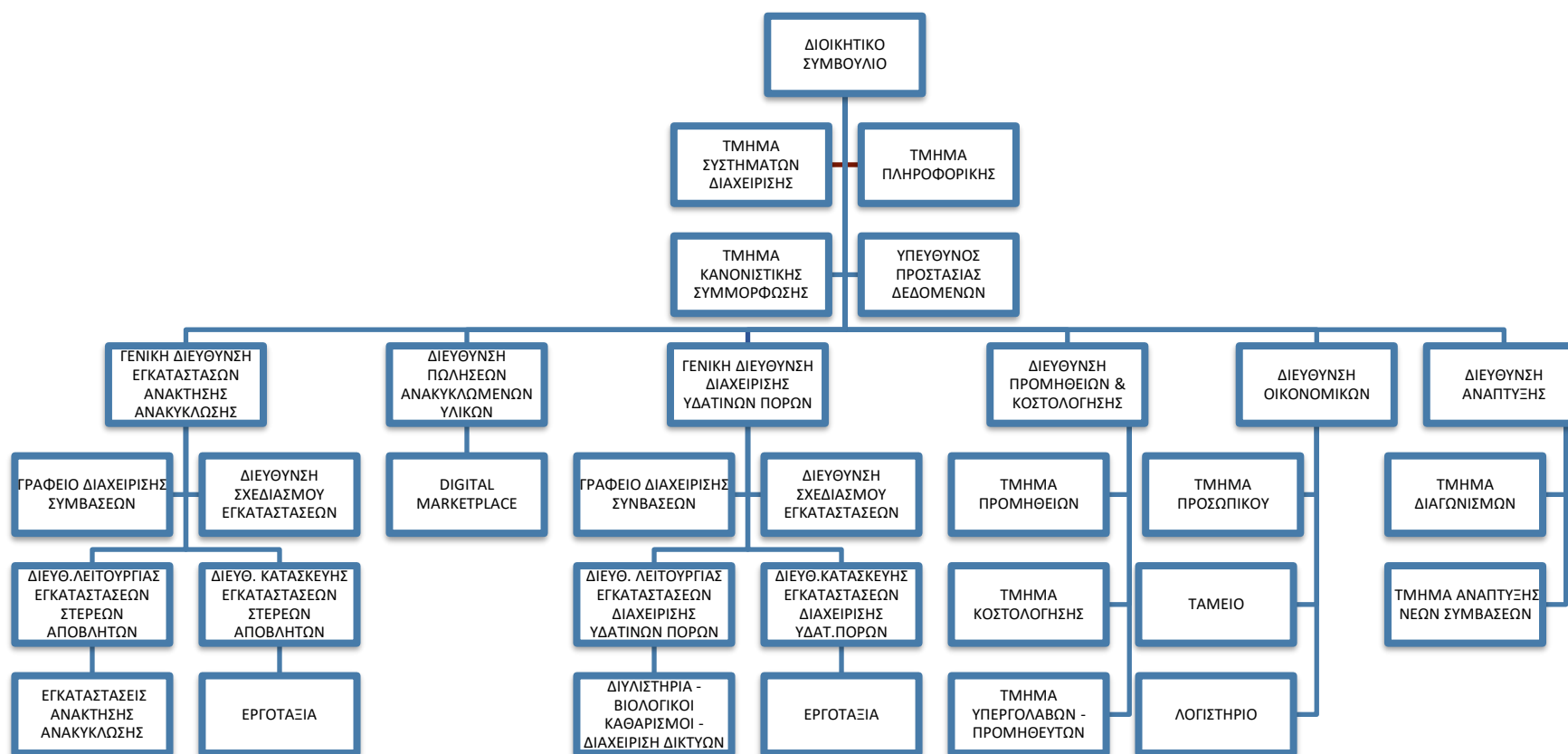
Οι φορείς πιστοποίησης της εταιρείας TUV AUSTRIA και EUROCERT είναι διαπιστευμένοι από το ΕΣΥΔ για τα αντίστοιχα πρότυπα.

1.9 ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ το οποίο είναι πενταμελές. Οι λειτουργίες του ΔΣ υποστηρίζονται από τμήμα υποστήριξης που περιλαμβάνει νομική υποστήριξη, I.T, marketing κλπ.

Στο οργανόγραμμα της εταιρείας περιλαμβάνονται δύο Γενικές Διευθύνσεις και επιπλέον τέσσερις Διευθύνσεις.

Πιο συγκεκριμένα το οργανόγραμμα της έχει ως ακολούθως:



Αναλυτικότερα, μετά τις αναδιαρθρώσεις που έγιναν το οργανόγραμμα περιλαμβάνει:

- Την γενική Διεύθυνση Εγκαταστάσεων Ανάκτησης Ανακύκλωσης, η οποία αποτελείται από τρεις Διευθύνσεις (Κατασκευή, σχεδιασμός εγκαταστάσεων, λειτουργία)
- Την Γενική Διεύθυνση Διαχείρισης υδάτινων πόρων η οποία αποτελείται από τρεις Διευθύνσεις (κατασκευή, σχεδιασμός εγκαταστάσεων και λειτουργία)
- Την Διεύθυνση εμπορικής αξιοποίησης υλικών ανάκτησης ανακύκλωσης
- Την Διεύθυνση προμηθειών
- Την Διεύθυνση Διοίκησης & Οικονομικών
- Την Διεύθυνση ανάπτυξης.

1.9.1 ΓΡΑΦΕΙΑ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ μισθώνει γραφεία επιφανείας 3.000 m² στο κέντρο της Αθήνας (Αιόλου 67). Επίσης έχει γραφεία στην Θεσσαλονίκη, στην Κομοτηνή και στην Δράμα.

1.10 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

1.10.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

Η εταιρεία απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικούς ασφαλείας στην έδρα και στα εργοτάξια, καθώς και στις εγκαταστάσεις τις οποίες λειτουργεί.

Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση. Με βάση την αξιολόγηση διενεργούνται οι ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών και μετακινήσεις υπαλλήλων.

1.10.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ:

Το συνολικό προσωπικό που απασχολεί ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ έχει μια σημαντική αύξηση από το 2020 έως και τις 30-06-2022. Η εξέλιξη παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2021	30/06/2022
Εταιρεία	310	338	340
Όμιλος	324	357	362

2 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

2.1 ΠΑΝΔΗΜΙΑ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ COVID-19 ΚΑΙ ΠΟΛΕΜΟΣ ΟΥΚΡΑΝΙΑΣ

Το ξέσπασμα του νέου κορωνοϊού (COVID-19) το 2020 συνεχίσθηκε και κατά το 2021 ενώ ταυτόχρονα ξέσπασε και ο πόλεμος της Ουκρανίας. Τα γεγονότα αυτά έχουν επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα παγκοσμίως. Τα πρωτοφανή περιοριστικά μέτρα που επιβλήθηκαν για την προφύλαξη των πολιτών και το περιβάλλον αβεβαιότητας που επικράτησε είχαν ως συνέπεια τη σημαντική μείωση της οικονομικής δραστηριότητας, με την παγκόσμια οικονομία να σημειώνει τη μεγαλύτερη ύφεση που έχει καταγραφεί μεταπολεμικά.

Λόγω των περιοριστικών μέτρων και της γενικότερης ύφεσης της αγοράς, σημειώθηκαν σημαντικά προβλήματα στα εργοτάξια με καθυστερήσεις σε παραδόσεις εξοπλισμού κυρίως από το εξωτερικό, αλλά και δυσκολίες μετακίνησης των εργαζομένων, άρνηση εργασίας από προσωπικό αναθέτουσας κλπ.

Εκτός των ανωτέρω, είχαμε σημαντικές καθυστερήσεις και σε διαγωνισμούς και υπογραφή νέων συμβάσεων (πάγωμα λειτουργίας δημόσιων υπηρεσιών, κλείσιμο δικαστηρίων κλπ).

Το βασικότερο πρόβλημα είναι η σημαντική και σε ορισμένα υλικά υπερβολική αύξηση των τιμών. Αντίστοιχα αυξήσεις σε εξοπλισμούς καθώς και στις μεταφορές.

Οι συντελεστές αναθεώρησης με τους οποίους η κυβέρνηση προσπάθησε να απορροφήσει αυτές τις αυξήσεις στις περισσότερες περιπτώσεις δεν επαρκούν. Η εταιρεία εξετάζει τις συνέπειες των αυξήσεων συγκεκριμένα σε κάθε σύμβαση και ανάλογα αποφασίζει. Σε κάθε περίπτωση δεδομένου ότι η κατάσταση θα συνεχισθεί, εκτιμάται ότι θα έχει επίπτωση στο περιθώριο αλλά και στον χρόνο εκτέλεσης των συμβάσεων (η κυβέρνηση ψήφισε νόμο με τον οποίο παρατείνει αυτοδίκαια τον χρόνο εκτέλεσης των δημοσίων συμβάσεων για έξι μήνες).

Όσον αφορά την πανδημία η εταιρεία, με αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκρίνεται κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα ώστε να διασφαλιστεί η υγεία των εργαζομένων της και η ομαλή επιχειρηματική λειτουργία της, κυρίως ως προς τις ταμιακές ροές και τις συμβατικές υποχρεώσεις από την εκτέλεση των έργων.

2.2 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές διασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών.

Οι παραγγελίες των υλικών και του εξοπλισμού που απαιτούνται για την εκτέλεση των έργων και την λειτουργία των εγκαταστάσεων, διενεργούνται από την Διεύθυνση προμηθειών, σε συνεργασία με τον Δ/ντή του τμήματος και τον υπεύθυνο μηχανικό, μέσω συγκεκριμένης διαδικασίας.

Μέσω της ίδιας διαδικασίας διενεργείται και η επιλογή και αξιολόγηση των υπεργολάβων.

Οι παραγγελίες υλικών και εξοπλισμού επικυρώνονται μέσω εγκεκριμένων εντύπων. Προμήθειες εξειδικευμένου εξοπλισμού, ή προμήθειες υψηλού κόστους επικυρώνονται με την σύναψη συμφωνητικού.

Όλες οι παραγγελίες, καθώς και οι συμβάσεις ανάθεσης υπεργολαβικών εργασιών εγκρίνονται από την διοίκηση.

2.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.4 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε € και οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ασήμαντες.

2.5 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

2.6 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΙΜΗΣ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στα κατασκευαστικά έργα. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών της.

2.7 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους σε σχέση με απαιτήσεις που προέρχονται από τους Δημόσιους φορείς και Οργανισμούς, οι οποίοι αποτελούν και τον βασικό κορμό των πελατών της. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε άλλα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (κοινοπραξίες ή τρίτες συνεργαζόμενες εταιρείες) και η εταιρεία έχει λάβει μέτρα ώστε να περιοριστεί η δημιουργία νέων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.8 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Ο Όμιλος διαθέτει ένα υψηλό απόθεμα εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, μέσω της εκχώρησης πιστοποιήσεων από την εκτέλεση έργων η την παροχή υπηρεσιών. Δεδομένου ότι βασική επιδίωξη του Ομίλου αποτελεί ο δραστικός περιορισμός του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, σήμερα υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα αδιάθετων εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, οι οποίες επαρκούν για την αντιμετώπιση πιθανής έλλειψης ταμειακών διαθεσίμων.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για την διαχείριση της ρευστότητας, είναι η διασφάλιση επαρκούς ταμειακής ρευστότητας για την εμπρόθεσμη τακτοποίηση των υποχρεώσεων της, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, έτσι ώστε να μην υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή κίνδυνος για την φήμη της. Σε κάθε περίπτωση, ο Όμιλος διασφαλίζει ότι διαθέτει ταμειακά διαθέσιμα ικανά να καλύψουν τις λειτουργικές της ανάγκες. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής της ικανότητας.

3 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Ύψιστη προτεραιότητά της αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης.

Εξάλλου το σύνολο σχεδόν των δραστηριοτήτων της αποσκοπεί στην προστασία του περιβάλλοντος, στην μείωση των απορριπτόμενων αποβλήτων και στην ανάκτηση χρήσιμων πόρων. Πιο συγκεκριμένα η εταιρεία έχει σχεδιάσει και κατασκευάσει δεκάδες έργα αντιρρύπανσης (μονάδες επεξεργασίας και επαναχρησιμοποίησης λυμάτων, χώρους υγειονομικής ταφής απορριμμάτων, εγκαταστάσεις μηχανικής ανακύκλωσης και κομποστοποίησης απορριμμάτων, αποκαταστάσεις χώρων ανεξέλεγκτης απόρριψης αποβλήτων, κέντρων διαλογής υλικών κλπ).

Ενδεικτικά αναφέρουμε σημαντικές παρεμβάσεις της ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ ΑΕ και επίλυση προβλημάτων που είχαν απασχολήσει τα ΜΜΕ και όλη την χώρα όπως τα απορρίμματα της Ηλείας, τα απορρίμματα της Ζακύνθου, η κατασκευή του ΧΥΤΥ Γραμματικού κλπ.

Όπως προαναφέραμε, στόχος μας είναι τα επόμενα χρόνια να ενισχυθεί ακόμη περισσότερο ο προσανατολισμός των δραστηριοτήτων της εταιρείας στην διαχείριση και ανάκτηση χρήσιμων πρώτων υλών από τα απόβλητα. Ήδη τον τελευταίο χρόνο έχουμε αναλάβει και διαχειριζόμαστε σημαντικές εγκαταστάσεις επεξεργασίας και ανάκτησης και η τάση αυτή θα ενδυναμώσει τα επόμενα χρόνια.

Επιπλέον, η εταιρεία είναι εγκατεστημένη σε σύγχρονο κτίριο του οποίου οι απαιτήσεις για κατανάλωση ενέργειας είναι μικρές & ελεγχόμενες. Για τον λόγο αυτό έχουν τοποθετηθεί ειδικοί υαλοπίνακες και φωτισμός μικρής ενεργειακής κατανάλωσης. Σε ετήσια βάση διενεργείται συστηματική συντήρηση των συστημάτων θέρμανσης – ψύξης. Τέλος, έχουν υιοθετηθεί και εφαρμόζονται πρακτικές για τον περιορισμό της κατανάλωσης χαρτιού και αναλωσίμων (toner κλπ.) ενώ στο βαθμό που είναι εφικτό, χρησιμοποιούνται ανακυκλωμένα προϊόντα.

4 ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- *της ίσης μεταχείρισης*
- *του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων*
- *της διαφορετικότητας*
- *της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και*
- *της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.*

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης και της αποτροπής οποιασδήποτε μορφής ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Ο Όμιλος φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

Διοργανώνονται σεμινάρια υγιεινής και ασφάλειας, ακολουθούνται πιστά οι οδηγίες των ιατρών εργασίας και των μηχανικών ασφαλείας και υπάρχει συνεχής έλεγχος της τήρησης των σχετικών κανόνων και οδηγιών.

5 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

5.1 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Αριθμοδείκτες	Όμιλος		Εταιρεία	
	ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020	ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020
<u>A. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ</u>				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1,52	1,41	1,58	1,44
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	0,78	0,68	0,75	0,66
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	0,10	0,12	0,09	0,10
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	0,36	0,44	0,44	0,53
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1,18	0,95	1,20	1,00
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
<u>B. ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</u>				
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	0,20	0,24	0,20	0,24
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	0,20	0,24	0,20	0,24
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	0,21	0,35	0,15	0,28
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ-ΤΟΚΩΝ	3,76	11,56	3,15	11,42
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				

5.2 Μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επίδοσης.

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ το 2021 ξεκίνησε την παρακολούθηση μη χρηματοοικονομικών δεικτών με βάση το σύστημα ESG (ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE), και θα προχωρήσει σε δημοσίευση των μη χρηματοοικονομικών δεικτών στην ιστοσελίδα της mesogeos.gr .

6 ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

6.1 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Όμιλος				Εταιρεία			
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
			ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %			ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία								
Ενσώματα πάγια	3.382.941,83	4.421.840,21	-1.038.898,38	-23,49%	1.939.398,38	1.996.160,29	-56.761,91	-2,84%
Άυλα Πάγια	678.913,28	680.914,29	-2.001,01	-0,29%	675.998,83	680.914,23	-4.915,40	100,00%
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	878.280,29	445.317,23	432.963,06	97,23%	598.153,94	445.317,23	152.836,71	34,32%
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8.396.515,94	8.549.279,15	-152.763,21	-1,79%	11.810.586,70	12.843.755,42	-1.033.168,72	-8,04%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	13.336.651,34	14.097.350,88	-760.699,54	-5,40%	15.024.137,85	15.966.147,17	-942.009,32	-5,90%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία								
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%
Εμπορικές απαιτήσεις	20.200.664,35	8.606.642,84	11.594.021,51	134,71%	19.455.051,42	8.982.376,38	10.472.675,04	116,59%
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	13.943.015,52	11.128.176,99	2.814.838,53	25,29%	13.943.015,52	11.128.176,99	2.814.838,53	25,29%
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	12.298.088,41	10.370.031,69	1.928.056,72	0,00%	11.030.115,57	10.605.502,84	424.612,73	4,00%
Σύνολο κυκλοφορούντων	46.441.768,28	30.104.851,52	16.336.916,76	160,00%	44.428.182,51	30.716.056,21	13.712.126,30	145,89%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	59.778.419,62	44.202.202,40	15.576.217,22	35,24%	59.452.320,36	46.682.203,38	12.770.116,98	27,36%

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Όμιλος				Εταιρεία			
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
			ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %			ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
ΠΑΘΗΤΙΚΟ								
Καθαρή θέση								
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.609.299,85	1.609.299,85	0,00	0,00%	1.609.299,85	1.609.299,85	0,00	0,00%
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	15.146.550,04	12.861.623,63	2.284.926,41	17,77%	16.664.858,64	14.617.729,21	2.047.129,43	14,00%
Συναλλαγματικές διαφορές	-251.241,24	-226.254,85	-24.986,39	11,04%	-251.241,24	-226.254,85	-24.986,39	11,04%
Καθαρή θέσης ιδιοκτητών μητρικής	16.504.608,65	14.244.668,63	2.259.940,02	15,87%	18.022.917,25	16.000.774,21	2.022.143,04	12,64%
Διαφορές ενοποίησης	-1.999,00	0,00	-1.999,00	-100,00%				
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	-707.179,79	-889.130,81	181.951,02	-20,46%				
Σύνολο καθαρής θέσης	15.795.429,86	13.355.537,82	2.439.892,04	18,27%	18.022.917,25	16.000.774,21	2.022.143,04	12,64%
Προβλέψεις								
Προβλέψεις για παροχή σε εργαζόμενους & Λοιπές προβλέψεις	280.063,27	314.012,67	-33.949,40	-10,81%	280.063,27	314.012,67	-33.949,40	-10,81%
Σύνολο προβλέψεων	280.063,27	314.012,67	-33.949,40	-10,81%	280.063,27	314.012,67	-33.949,40	-10,81%
Υποχρεώσεις								
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.131.533,26	9.242.058,34	3.889.474,92	42,08%	13.063.517,02	9.096.957,08	3.966.559,94	43,60%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.571.393,23	21.290.593,57	9.280.799,66	43,59%	28.085.822,82	21.270.459,42	6.815.363,40	32,04%
Σύνολο υποχρεώσεων	43.702.926,49	30.532.651,91	13.170.274,58	43,14%	41.149.339,84	30.367.416,50	10.781.923,34	35,50%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	59.778.419,62	44.202.202,40			59.452.320,36	46.682.203,38	12.770.116,98	27,36%

6.2 ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	Όμιλος				Εταιρεία			
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
Κύκλος εργασιών	60.489.855,12	52.462.875,60	8.026.979,52	15,30%	55.874.545,65	51.004.173,87	4.870.371,78	9,55%
Κόστος πωλήσεων	-48.600.065,64	-39.778.524,77	-8.821.540,87	22,18%	-44.897.376,06	-38.853.177,63	-6.044.198,43	15,56%
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	11.889.789,48	12.684.350,83	-794.561,35	-6,26%	10.977.169,59	12.150.996,24	-1.173.826,65	-9,66%
Λοιπά συνήθη έσοδα	14.094,35	102.192,61	-88.098,26	-86,21%	55.591,80	134.462,61	-78.870,81	-58,66%
	11.903.883,83	12.786.543,44	-882.659,61	-6,90%	11.032.761,39	12.285.458,85	-1.252.697,46	-10,20%
Έξοδα διοίκησης	-2.681.273,49	-2.103.299,63	-577.973,86	27,48%	-2.168.057,50	-1.917.789,44	-250.268,06	13,05%
Έξοδα διάθεσης	-680.367,76	-298.069,22	-382.298,54	128,26%	-198.208,03	-188.840,01	-9.368,02	4,96%
Έξοδα ανάπτυξης	-1.959.808,81	-1.448.725,39	-511.083,42	35,28%	-1.959.808,81	-1.448.725,39	-511.083,42	35,28%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.463.145,02	-3.836.208,97	2.373.063,95	-61,86%	-2.461.009,56	-4.832.791,76	2.371.782,20	-49,08%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-1.000.000,00	-1.000.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	871.723,60	-920,49	872.644,09	-94802,13%	0,00	-920,49	920,49	-100,00%
Έσοδα από συμμετοχές	314.613,24	787.653,26	-473.040,02	-60,06%	415.718,86	823.436,49	-407.717,63	-49,51%
Ζημιές από συμμετοχές	-2.373.101,98	-471.606,86	-1.901.495,12	403,19%	-2.308.050,18	-460.816,12	-1.847.234,06	400,86%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	218.561,04	750.376,31	-531.815,27	-70,87%	137.488,13	726.324,21	-588.836,08	-81,07%
Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων	3.151.084,65	5.165.742,45	-2.014.657,80	-39,00%	2.490.834,30	4.985.336,34	-2.494.502,04	-50,04%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	939.883,24	2.626,71	937.256,53	35681,77%	934.989,22	2.606,39	932.382,83	35772,96%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-837.523,89	-446.942,02	-390.581,87	87,39%	-791.644,52	-436.614,61	-355.029,91	81,31%
Αποτέλεσμα πρό φόρων	3.253.444,00	4.721.427,14	-1.467.983,14	-31,09%	2.634.179,00	4.551.328,12	-1.917.149,12	-42,12%
Φόροι εισοδήματος	-718.062,63	-1.916.498,44	1.198.435,81	-62,53%	-594.315,37	-1.859.685,23	1.265.369,86	-68,04%
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	2.535.381,37	2.804.928,70	-269.547,33	-9,61%	2.039.863,63	2.691.642,89	-651.779,26	-24,21%
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:								
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής	2.365.278,76	2.726.189,88	-360.911,12	-13,24%				
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	170.102,62	78.738,82	91.363,80	116,03%				

Σημείωση:

Αποσβέσεις:	403.397,54	270.462,88			356.535,74	484.018,90		
ΕΒΙΤΔΑ:	4.741.247,33	5.121.079,42			4.739.701,36	5.106.734,87		

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Αυτό οφείλεται σε νέα έργα που συμβασιολογήσε και υλοποίησε κατά τη διάρκεια του 2021 και αντικατοπτρίζει την προετοιμασία που είχε προηγηθεί κατά τα έτη 2016-2020.

Ο EBITDA του Ομίλου και της Εταιρείας εμφανίζει μείωση της τάξεως του 7% σε σχέση με τη χρήση 2020. Η μείωση αυτή οφείλεται στην αύξηση του κόστους των πρώτων υλών, ενέργειας κλπ που ξεκίνησε από το 2021.

Ο προσαρμοσμένος EBITDA του ομίλου και της εταιρείας, εμφανίζεται μειωμένος κατά 19% σε σχέση με τη χρήση 2020. Η μείωση οφείλεται στην αύξηση του κόστους πωλήσεων.

	Όμιλος		Εταιρεία		
	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2021	Επαναδιατυπωμένη χρήση 01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2020
EBITDA	4.741.247,33	5.121.079,42	4.739.701,36	5.106.734,87	5.123.897,20
Προσαρμογές ebitda	2.244.831,72	3.525.157,54	2.244.831,72	3.525.157,54	3.525.157,54
Προσαρμογές ebitda	6.986.079,05	8.646.236,96	6.984.533,08	8.631.892,41	8.649.054,74

Οι προσαρμογές αφορούν σε μη λειτουργικά έξοδα όπως για παράδειγμα προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων και έκτακτα αποτελέσματα.

6.3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Στις 31/12/2021 η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

6.4 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ σήμερα διατηρεί τα ακόλουθα υποκαταστήματα:

- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΚΥΠΡΟΥ
"MESOGEOS SA" VAT: 90004169E
- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΥ
"MESOGEOS CONTRACTING COMMERCIAL REAL ESTATE SOCIETE ANONYME"
VAT: 03088308

- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ
"MESOGEOS SA GRECIA SUC ROMANIA" VAT: RO24364831
- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΛΙΒΑΝΟΥ
MESOGEOS S.A. LBN" VAT: 1023822
- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΙΟΡΔΑΝΙΑΣ (NON OPERATING COMPANY MESOGEOS S.A.)
- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΚΟΣΣΟΒΟΥ (NON OPERATING COMPANY MESOGEOS S.A.)

6.5 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Στις 31.12.2021 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Β, αριθμός φύλλου 6472, ημερ. κυκλοφορίας 11.01.2022) και έκτοτε ισχύει η υπ' αριθμ. 748/2021 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού, αντίγραφο της οποίας έχει ήδη γνωστοποιηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή.

Σύμφωνα με την απόφαση αυτήν, αποδίδεται στην Εταιρεία μας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. αντι-ανταγωνιστική συμπεριφορά, η οποία σημειωτέον περιορίζεται σε έναν μόνο διαγωνισμό και δη για το έργο «Γούρνες-Χερσόνησος», που διενεργήθηκε προ δεκαετίας (στις 27.01.2012), στον οποίο η Εταιρεία μας συμμετείχε σε Κ/Ξ με την εταιρεία «ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», Κ/Ξ η οποία μάλιστα δεν αναδείχθηκε ανάδοχος.

Η Εταιρεία μας προέβη δε στην πλήρη κι ολοσχερή εξόφληση του επιβληθέντος με την ανωτέρω απόφαση προστίμου, ανερχομένου μόλις στο ποσό των 4.954 €, όπως προκύπτει από τη με αριθμ. πρωτ. 588/14.01.2022 βεβαίωση της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών..

Η εν λόγω απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού εκδόθηκε κατ' εφαρμογή της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών του άρθρου 25^α Ν. 3959/2011, όπως ισχύει, και της απόφασης ΕΑ 628/2016, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την απόφαση ΕΑ 704/2020, κατόπιν οικειοθελούς εκδήλωσης σχετικού ενδιαφέροντος και ειλικρινούς προθέσεως από την Εταιρεία μας να υπαχθεί στην εν λόγω διαδικασία.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 3959/2011, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 235 παρ. 2 του Ν. 4635/2019, «3β. Εφόσον συντρέχει: (...) β) υπαγωγή στη διαδικασία διευθέτησης διαφορών του άρθρου 25α και ολοσχερής εξόφληση του προστίμου, επέρχεται πλήρης απαλλαγή της επιχείρησης και κάθε άλλου υπευθύνου προσώπου της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 25 από κάθε είδους διοικητικές κυρώσεις. Στις ανωτέρω περιπτώσεις η διαπίστωση της σχετικής παράβασης δεν θεμελιώνει λόγο αποκλεισμού της επιχείρησης από διαγωνισμούς για δημόσιες συμβάσεις ή συμβάσεις παραχωρήσεων, με την εξαίρεση της κατ' επανάληψη παράβασης του άρθρου 1 ή του άρθρου 101 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επανάληψη της παράβασης νοείται η έκδοση

σχετικής διαπιστωτικής απόφασης εντός έξι (6) ετών από την προηγούμενη έκδοση άλλης διαπιστωτικής απόφασης...».

Στο πλαίσιο της έμπρακτης βούλησης της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. να λάβει κάθε πρόσφορο μέτρο προκειμένου να εξασφαλίσει την αποφυγή διάπραξης κάθε σχετικού παραπτώματος στο μέλλον, αλλά και δεδομένης της βούλησής της για συστηματοποίηση και εντατικοποίηση της κανονιστικής και ηθικής συμμόρφωσης, δημιουργήθηκε ένα πλήρες πρόγραμμα, στο οποίο περιλαμβάνονται δομές εσωτερικού ελέγχου για την παρακολούθηση της κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας.

Σε αυτά τα πλαίσια εκτιμάται ότι η βασική επίδραση του προαναφερθέντος γεγονότος θα είναι η καθυστέρηση σε διαδικασίες διαγωνισμών προκειμένου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία να ελέγχονται τα ληφθέντα από την εταιρεία επανορθωτικά μέτρα.

Η Ουκρανική κρίση που ξέσπασε τον Φεβρουάριο του 2022 αναμένεται να επιφέρει σημαντικές αναταραχές στην παγκόσμια οικονομία κατά το 2022. Ο αντίκτυπος της κρίσης δεν μπορεί να προβλεφθεί πλήρως. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα λάβει τα κατάλληλα μέτρα όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική εικόνα και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2022

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Διονύσιος Γεωργόπουλος**

Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2 & 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος), κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο κονδύλι "Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις" περιλαμβάνονται μη ανακλήσιμες απαιτήσεις ποσού € 560 χιλ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των Απαιτήσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις, τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας και του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένα κατά € 560 χιλ.
2. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές διαδικασίες: α) καταθέσεις όψεως υποκαταστήματος στην αλλοδαπή ποσού € 266 χιλ., β) δανειακή υποχρέωση σε τράπεζα στην ημεδαπή ποσού € 150 χιλ. και γ) εμπορική απαίτηση ποσού € 479 χιλ. και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω κονδυλίων και την ενδεχόμενη επίδραση τους στα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας και του Ομίλου .
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των ενοποιούμενων οντοτήτων δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που δεν έχουν παραγραφεί όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη σημείωση 3.1.1 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχουν σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”.

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 31.β επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της δικαστικής διαμάχης της μητρικής Εταιρείας σχετικά με το θανατηφόρο εργατικό ατύχημα το οποίο συνέβη στην μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων της Εταιρείας. Η εν λόγω δικαστική διαμάχη βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκβαση της δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις διυλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και

κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσικεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε. » και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιδράσεις του θέματος 1 και τις ενδεχόμενες επιδράσεις των θεμάτων 2 & 3 που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2022

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ευγενία Μαργέτη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37831



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία		
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020 Επαναδιατυπωμένο	31/12/2020 Δημοσιευμένο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
- Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	6.1	491.477,29	428.142,07	485.750,69	421.420,85	421.420,85
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	2.805.149,31	3.911.724,21	1.390.845,31	1.497.420,21	1.497.420,21
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	86.315,23	81.973,93	62.802,38	77.319,23	77.319,23
Σύνολο		3.382.941,83	4.421.840,21	1.939.398,38	1.996.160,29	1.996.160,29
- Άυλα πάγια						
Δαπάνες ανάπτυξης	6.2	575.637,31	636.042,74	575.637,31	636.042,74	636.042,74
Λοιπά άυλα	6.2	103.275,97	44.871,55	100.361,52	44.871,49	44.871,49
Σύνολο		678.913,28	680.914,29	675.998,83	680.914,23	680.914,23
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	7	878.280,29	445.317,23	598.153,94	445.317,23	445.317,23
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις	8.1	6.241.924,27	6.339.608,76	9.434.772,63	10.532.457,12	10.532.457,12
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.2	1.912.931,93	2.019.547,07	2.304.203,19	2.245.766,54	2.245.766,54
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		117.160,50	63.384,50	30.877,50	30.877,50	30.877,50
Λοιπά	8.3	124.499,24	126.738,82	40.733,38	34.654,26	34.654,26
Σύνολο		8.396.515,94	8.549.279,15	11.810.586,70	12.843.755,42	12.843.755,42
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		13.336.651,34	14.097.350,88	15.024.137,85	15.966.147,17	15.966.147,17
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
- Αποθέματα						
Εμπορεύματα		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις	9.1	20.200.664,35	8.606.642,84	19.455.051,42	8.982.376,38	8.982.376,38
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	9.2	13.943.015,52	11.128.176,99	13.943.015,52	11.128.176,99	11.128.176,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		15.519,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	9.3	4.679.012,12	2.660.424,16	4.149.964,47	3.096.077,05	3.096.077,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	9.4	1.081.502,31	48.842,24	1.081.502,31	48.842,24	48.842,24
Προπληρωμένα έξοδα		292.460,54	310.017,39	290.946,40	306.868,53	306.868,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.5	6.229.594,10	7.350.747,90	5.507.702,39	7.153.715,02	7.153.715,02
Σύνολο		46.441.768,28	30.104.851,52	44.428.182,51	30.716.056,21	30.716.056,21
Σύνολο κυκλοφορούντων		46.441.768,28	30.104.851,52	44.428.182,51	30.716.056,21	30.716.056,21
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		59.778.419,62	44.202.202,40	59.452.320,36	46.682.203,38	46.682.203,38

Οι σημειώσεις στις σελ. 44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

		Όμιλος		Εταιρεία		
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020 Επαναδιατυπωμένο	31/12/2020 Δημοσιευμένο
Καθαρή θέση						
- Καταβεβλημένα κεφάλαια						
Κεφάλαιο	10.1	1.484.112,00	1.484.112,00	1.484.112,00	1.484.112,00	1.484.112,00
Υπέρ το άρτιο		125.187,85	125.187,85	125.187,85	125.187,85	125.187,85
Σύνολο		1.609.299,85	1.609.299,85	1.609.299,85	1.609.299,85	1.609.299,85
- Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο						
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.2	932.269,90	919.709,88	915.859,60	915.859,60	915.859,60
Αποτελέσματα εις νέο		14.214.280,14	11.941.913,75	15.748.999,04	13.701.869,61	13.592.185,21
Σύνολο		15.146.550,04	12.861.623,63	16.664.858,64	14.617.729,21	14.508.044,81
- Συναλλαγματικές διαφορές						
Καθαρή θέση ιδιοκτητών μητρικής		16.504.608,65	14.244.668,63			
- Διαφορές Ενοποίησης						
		-1.999,00	0,00			
- Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο						
		-707.179,79	-889.130,81			
Σύνολο καθαρής θέσης		15.795.429,86	13.355.537,82	18.022.917,25	16.000.774,21	15.891.089,81
Προβλέψεις						
- Προβλέψεις για παροχή σε εργαζόμενους						
	11.1	80.063,27	61.329,12	80.063,27	61.329,12	171.013,52
- Λουπές προβλέψεις						
		200.000,00	252.683,55	200.000,00	252.683,55	252.683,55
Σύνολο προβλέψεων		280.063,27	314.012,67	280.063,27	314.012,67	423.697,07
Υποχρεώσεις						
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Δάνεια	12.1	11.487.605,29	8.610.312,73	11.487.605,29	8.610.312,73	8.610.312,73
Λουπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.2	1.643.927,97	631.745,61	1.575.911,73	486.644,35	486.644,35
Σύνολο		13.131.533,26	9.242.058,34	13.063.517,02	9.096.957,08	9.096.957,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Τραπεζικά δάνεια	12.1	4.940.727,74	1.096.015,97	4.250.887,74	1.096.015,97	1.096.015,97
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	12.1	3.159.435,01	1.190.159,64	3.159.435,33	1.190.159,64	1.190.159,64
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.1	15.870.703,14	13.402.892,30	15.097.814,52	13.517.896,00	13.517.896,02
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	14	821.343,73	281.671,89	693.089,18	268.546,69	268.546,69
Λοιποί φόροι & τέλη	13.2	544.448,56	1.169.343,38	502.337,11	1.140.839,63	1.140.839,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		264.195,17	354.284,97	250.747,81	343.959,77	343.959,77
Λοιπές υποχρεώσεις	13.3	3.172.136,89	3.164.815,29	2.339.893,32	3.082.411,74	3.082.411,72
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	15	1.668.472,99	501.480,13	1.661.687,81	500.699,98	500.699,98
Έσοδα επόμενων χρήσεων		129.930,00	129.930,00	129.930,00	129.930,00	129.930,00
Σύνολο		30.571.393,23	21.290.593,57	28.085.822,82	21.270.459,42	21.270.459,42
Σύνολο υποχρεώσεων		43.702.926,49	30.532.651,91	41.149.339,84	30.367.416,50	30.367.416,50
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		59.778.419,62	44.202.202,40	59.452.320,36	46.682.203,38	46.682.203,38

Οι σημειώσεις στις σελ.44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία		
		01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020 Επαναδιατυπωμένο	01/01-31/12/2020 Δημοσιευμένο
Κύκλος εργασιών	16	60.489.855,12	52.462.875,60	55.874.545,65	51.004.173,87	51.004.173,87
Κόστος πωλήσεων	16	-48.600.065,64	-39.778.524,77	-44.897.376,06	-38.853.177,63	-38.853.177,63
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		11.889.789,48	12.684.350,83	10.977.169,59	12.150.996,24	12.150.996,24
Λοιπά συνήθη έσοδα		14.094,35	102.192,61	55.591,80	134.462,61	134.462,61
		11.903.883,83	12.786.543,44	11.032.761,39	12.285.458,85	12.285.458,85
Έξοδα διοίκησης		-2.681.273,49	-2.103.299,63	-2.168.057,50	-1.917.789,44	-1.962.468,74
Έξοδα διάθεσης		-680.367,76	-298.069,22	-198.208,03	-188.840,01	-188.840,01
Έξοδα ανάπτυξης		-1.959.808,81	-1.448.725,39	-1.959.808,81	-1.448.725,39	-1.448.725,39
Λοιπά έξοδα και ζημιές	16	-1.463.145,02	-3.836.208,97	-2.461.009,56	-4.832.791,76	-4.832.791,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-1.000.000,00	-1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		871.723,60	-920,49	0,00	-920,49	-920,49
Έσοδα από συμμετοχές		314.613,24	787.653,26	415.718,86	823.436,49	823.436,49
Ζημιές από συμμετοχές		-2.373.101,98	-471.606,86	-2.308.050,18	-460.816,12	-460.816,12
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16	218.561,04	750.376,31	137.488,13	726.324,21	661.319,11
Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων		3.151.084,65	5.165.742,45	2.490.834,30	4.985.336,34	4.875.651,94
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		939.883,24	2.626,71	934.989,22	2.606,39	2.606,39
Χρεωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-837.523,89	-446.942,02	-791.644,52	-436.614,61	-436.614,61
Αποτέλεσμα πρό φόρων		3.253.444,00	4.721.427,14	2.634.179,00	4.551.328,12	4.441.643,72
Φόροι εισοδήματος		-718.062,63	-1.916.498,44	-594.315,37	-1.859.685,23	-1.859.685,23
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		2.535.381,37	2.804.928,70	2.039.863,63	2.691.642,89	2.581.958,49
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:						
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		2.365.278,76	2.726.189,88			
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		170.102,62	78.738,82			
Κύκλος εργασιών εταιρείας		60.489.855,12	52.462.875,60	55.874.545,65	51.004.173,87	51.004.173,87
Κύκλος εργασιών κοινοπραξιών		10.865.908,90	14.349.148,80	10.865.908,90	14.349.148,80	14.349.148,80
Συνολικός κύκλος εργασιών		71.355.764,02	66.812.024,40	66.740.454,55	65.353.322,67	65.353.322,67
Αποσβέσεις		403.397,54	270.462,88	356.535,74	248.245,26	248.245,26

Οι σημειώσεις στις σελ. 44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

ΟΜΙΛΟΣ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο Καθαρής Θέσης Ιδιοκτητών Μητρικής	Διαφορές ενοποίησης	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 01/01/2020	1.484.112,00	125.187,85	915.559,23	9.232.190,65	-200.203,12	11.556.846,61	0,00	-971.857,51	10.584.989,11
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	4.150,65	17.913,20	-26.051,73	-3.987,88	0,00	3.987,88	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	-34.380,00	0,00	-34.380,00	0,00	0,00	-34.380,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.726.189,88	0,00	2.726.189,88	0,00	78.738,82	2.804.928,70
Υπόλοιπο 31/12/20	1.484.112,00	125.187,85	919.709,88	11.941.913,73	-226.254,85	14.244.668,61	0,00	-889.130,81	13.355.537,81
Υπόλοιπο 01/01/2021	1.484.112,00	125.187,85	919.709,88	11.941.913,73	-226.254,85	14.244.668,61	0,00	-889.130,81	13.355.537,81
Προσθήκες/(πώληση) μη ελεγχουσών συμμετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.999,00	0,00	-1.999,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	12.560,02	578,00	-24.986,39	-11.848,37	0,00	11.848,40	0,03
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	0,00	0,00	0,00	-17.720,61	0,00	-17.720,61	0,00	0,00	-17.720,61
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	-75.769,74	0,00	-75.769,74	0,00	0,00	-75.769,74
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.365.278,76	0,00	2.365.278,76	0,00	170.102,62	2.535.381,38
Υπόλοιπο 31/12/21	1.484.112,00	125.187,85	932.269,90	14.214.280,14	-251.241,24	16.504.608,65	-1.999,00	-707.179,79	15.795.429,87

Οι σημειώσεις στις σελ. 44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

Εταιρεία

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Καθαρή θέση
Υπόλοιπο 01/01/2020	1.484.112,00	125.187,85	915.859,60	10.984.174,98	-200.203,12	13.309.131,31
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	26.052,72	-26.051,73	0,99
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.691.642,89	0,00	2.691.642,89
Υπόλοιπο 31/12/20	1.484.112,00	125.187,85	915.859,60	13.701.870,59	-226.254,85	16.000.775,19
Υπόλοιπο 01/01/2021	1.484.112,00	125.187,85	915.859,60	13.701.870,59	-226.254,85	16.000.775,19
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	24.985,42	-24.986,39	-0,97
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	0,00	0,00	0,00	-17.720,61	0,00	-17.720,61
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.039.863,63	0,00	2.039.863,63
Υπόλοιπο 31/12/21	1.484.112,00	125.187,85	915.859,60	15.748.999,03	-251.241,24	18.022.917,24

Οι σημειώσεις στις σελ. 44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε ευρώ	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		2021	2020	2021	2020
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Αποτέλεσμα προ φόρων		3.253.444,00	4.721.427,14	2.634.179,00	4.551.328,12
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων		1.403.397,54	1.270.462,88	356.535,74	248.245,26
Προβλέψεις		1.288.452,46	2.413.385,65	2.288.452,46	3.413.385,65
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων		-871.723,60	0,00	0,00	920,49
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων		0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα επενδύσεων					
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες		2.058.488,74	-316.046,40	1.892.331,32	-362.620,37
Κέρδος από αγορά οντότητας σε τιμή ευκαιρίας				0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		-102.359,35	444.315,31	-143.344,70	434.008,22
		7.029.699,79	8.533.544,58	7.028.153,82	8.285.267,37
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης					
Μεταβολή αποθεμάτων			2.663,84	0,00	0,00
Μεταβολή απαιτήσεων		-18.634.120,84	-796.623,06	-17.625.285,53	-2.560.908,92
Μεταβολή υποχρεώσεων		3.322.940,05	-1.989.785,93	2.457.716,79	326.855,86
		-15.311.180,79	-2.783.745,15	-15.167.568,74	-2.234.053,06
Μειών:					
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-644.674,73	-446.942,02	-598.795,36	-436.614,61
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		-237.849,54	0,00	-227.961,65	0,00
Σύνολο		-9.164.005,27	5.302.857,41	-8.966.171,93	5.614.599,70
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις για πώληση παγίων στοιχείων			250,00	100,00	250,00
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων		-378.531,85	-402.177,45	-239.449,28	-906.384,14
(Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοινοπραξιών και λουτιών επενδύσεων & Εισπράξεις από Πώληση Συμμετοχών		-195.387,58	-186.588,62	-544.298,00	-186.588,62
Καταβολές για Ομολογιακό Δάνειο ΣΔΙΤ		0,00	-4.694.496,00	0,00	-4.694.496,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)					
Τόκοι εισπραχθέντες		0,00	2.626,71	0,00	2.606,39
Μερίσματα εισπραχθέντα		194.110,10	420.000,00	295.215,72	455.783,23
Σύνολο		-379.809,33	-4.860.385,36	-488.431,56	-5.328.829,14
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου				0,00	
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		8.498.430,54	1.854.816,72	7.808.590,86	1.854.816,72
Μερίσματα πληρωθέντα		-75.769,74	-34.380,00	0,00	0,00
Σύνολο		8.422.660,80	1.820.436,72	7.808.590,86	1.854.816,72
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων					
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		-1.121.153,80	2.262.908,77	-1.646.012,63	2.140.587,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		7.350.747,90	5.087.839,13	7.153.715,02	5.013.127,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	9.5	6.229.594,10	7.350.747,90	5.507.702,39	7.153.715,02

Οι σημειώσεις στις σελ. 44-98 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

- (α) Επωνυμία οντότητας: ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- (β) Νομικός τύπος οντότητας: Ανώνυμη Εταιρεία
- (γ) Περίοδος αναφοράς: 1^η Ιανουαρίου 2021 – 31^η Δεκεμβρίου 2021
- (δ) Διεύθυνση της έδρας: Αιόλου 67, 105 59 Αθήνα
- (ε) Αρ. ΜΑΕ οντότητας: 45763/01/Β/00/214 Αρ. ΓΕΜΗ οντότητας: 003941401000 ΑΦΜ οντότητας: 099361052
- (στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- (ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: Μεσαία οντότητα.
- (η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο (ν. 4308/2014).
- (θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
- (ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
- (ια) Η εταιρεία προαιρετικά για την κλειόμενη χρήση δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

2 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η διοίκηση του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογες για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως στην αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση των συμβάσεων έργων, στον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Ο όμιλος για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στο πλαίσιο της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 ΕΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ

Επενδύσεις σε Θυγατρικές

Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική) με την κατοχή της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής. Τυχόν κόστη άμεσα συνδεδεμένα με την συναλλαγή επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης. Τα εξατομικευμένα στοιχεία του ενεργητικού, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπο και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι ζημιές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου (μη πραγματοποιηθείσες σε επίπεδο Ομίλου) επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου

ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στον ισολογισμό της Εταιρίας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης.

Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες

Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η αναλογία των αποτελεσμάτων των συγγενών ή των κοινοπραξιών που αποδίδεται στα συμμετοχικά δικαιώματα της οντότητας εμφανίζεται στα ενοποιημένα αποτελέσματα ως ξεχωριστό κονδύλι με τον τίτλο «αποτελέσματα από συγγενείς και κοινοπραξίες».

Δομή του Ομίλου: Ο Όμιλος ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ απαρτίζεται από τις εξής θυγατρικές εταιρίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

Επωνυμία	% Συμμετοχής της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε., Αθήνα	Μητρική	2016-2021
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ AQUA Α.Ε.	100%	2018-2021
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε., Αθήνα	65%	2016-2021
MES ENERGY Α.Ε., Αθήνα	51%	2016-2021
MESOGEOS WATER CYPRUS LTD, Κύπρος	65%	

Οι συγγενείς εταιρείες του Ομίλου οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης είναι οι κάτωθι:

Επωνυμία	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	% Συμμετοχής της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΗ Α.Ε.	2019-2021	50%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε.	2019-2021	50%
Κοινοπραξίες		
Κ/ΞΙΑ THALIS ES - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ (Ν.ΠΛΑΓΙΩΝ)	2016-2021	30%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - THALIS (ΕΕΛ ΜΕΤΑΓΓΙΤΣΙ)	2016-2021	30%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - J & P ΑΒΑΞ - EDRACO	2016-2021	70%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - HELLAS EDIL SA	2017-2021	50%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ Τ&Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ (ΕΕΛ ΑΓΧΙΑΛΟΥ)	2020-2021	59%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (ΕΕΛ ΑΛΕΞ/ΛΗΣ)	2020-2021	50%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - Τ & Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΕΛ ΑΛΟΓΟΜΑΝΔΡΑΣ	2020-2021	64%
Κ/ΞΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΕΤΕΔ	2020-2021	38%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ-ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2021	50%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΦΛΟΓΗΤΑ)	2021	50%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ-GLOBITEL ΑΕ	2021	33%
Κ/Ξ ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ	2016-2021	30%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΔΙΑΛΕΤΗ ΕΠΕ	2016-2021	50%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ & ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	2016-2021	30%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	2016-2021	50%
ΔΥΝΕΚΑΤ ΟΕ	2016-2021	32%
Κ/ΞΙΑ ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - WATT	2018-2021	33%
Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	2019-20221	50%
ΚΞ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	2020-2021	12%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ(ΕΕΛ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ)	2021	50%
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΜΟΥΡΙΕΣ)	2021	50%

3.1.2 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας, καθώς και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η

εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη διάρκεια ζωής τους, η οποία εκτιμήθηκε από τη διοίκηση ως ακολούθως:

- Κτίρια, 25 έτη
- Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός, 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά, 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ., 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων, 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και εφόσον οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.3 ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα, δαπάνες ανάπτυξης νέων τεχνολογιών, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει δαπάνες ανάπτυξης, ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις (αθροιστικά): α) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση. β) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους. Το κόστος της ανάπτυξης περιλαμβάνει το κόστος της Εταιρείας για την ανάπτυξη τους, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.4 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.1.4.1 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.4.2 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων

(ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- ο την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου,
- ο την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.5 ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

3.1.5.1 ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- ✓ το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας,
- ✓ τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

3.1.5.2 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.6 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας, καθώς και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.7 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.10 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.11 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων περιουσιακών στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.12 ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- ο τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
 - τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,
 - τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- ο τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και τα κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- ο τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
 - οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου,
 - τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.13 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.16 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία, καθώς και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ, ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ

3.2.1 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση, υπολόγισε για πρώτη φορά την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, με βάση τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» με τη χρήση αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητο αναλογιστή. Το γεγονός αυτό συνιστά αλλαγή πολιτικής και εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8. Για το λόγο αυτό χρειάστηκε να επαναδιατυπωθούν και τα συγκριτικά κονδύλια της χρήσης που έληξε την 31.12. 2020

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού η οποία κατά την 31.12.2020 υπολογίστηκε στα € 61.329,12, για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάστηκε:

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	31.12.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 31.01.2020
Αποτελέσματα εις νέον	13.592.185,21	109.684,40	13.701.869,61

Κατάσταση Αποτελεσμάτων	01.01- 31.12.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 01.01- 31.12.2020
Κύκλος εργασιών	51.004.173,87		51.004.173,87
Κόστος πωλήσεων	-38.853.177,63	0,00	-38.853.177,63
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	12.150.996,24	0,00	12.150.996,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	134.462,61	0,00	134.462,61
	12.285.458,85	0,00	12.285.458,85
Έξοδα διοίκησης	-1.962.468,74	44.679,30	-1.917.789,44
Έξοδα διάθεσης	-188.840,01	0,00	-188.840,01
Έξοδα ανάπτυξης	-1.448.725,39	0,00	-1.448.725,39
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-4.832.791,76	0,00	-4.832.791,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-920,49		-920,49
Έσοδα από συμμετοχές	823.436,49	0,00	823.436,49
Ζημίες από συμμετοχές	-460.816,12	0,00	-460.816,12
Λοιπά έσοδα και κέρδη	661.319,11	65.005,10	726.324,21
Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων	4.875.651,94	109.684,40	4.985.336,34
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.606,39		2.606,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-436.614,61		-436.614,61
Αποτέλεσμα πρό φόρων	4.441.643,72	109.684,40	4.551.328,12
Φόροι εισοδήματος	-1.859.685,23		-1.859.685,23
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	2.581.958,49	109.684,40	2.691.642,89

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό.

3.2.2 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, κατά την οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3 ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5 ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΜΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6 ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

6.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Το κονδύλι ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Όμιλος

Ενώματα πάγια	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2020	45.589,94	322.026,97	14.091.568,40	176.222,56	784.728,91	15.420.136,78
Αγορές - προσθήκες	0,00	88.259,45	267.379,25	0,00	46.538,75	402.177,45
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-20.427,11	-18.748,00	-5.280,32	-44.455,43
Απομειώσεις	0,00	0,00	-1.000.000,00	0,00	0,00	-1.000.000,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	45.589,94	410.286,42	13.338.520,54	157.474,56	825.987,34	14.777.858,80
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2020	0,00	13.104,45	9.267.340,44	96.879,74	764.055,30	10.141.379,93
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	14.629,67	169.257,86	16.299,32	46.475,37	246.662,22
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-9.801,97	-17.577,51	-4.644,08	-32.023,56
Απομειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	0,00	27.734,12	9.426.796,33	95.601,55	805.886,59	10.356.018,59
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2020	45.589,94	382.552,30	3.911.724,21	61.873,01	20.100,75	4.421.840,21
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2021	45.589,94	410.286,42	13.338.520,54	157.474,56	825.987,34	14.777.858,80
Αγορές - προσθήκες	0,00	85.500,00	114.384,30	4.800,00	99.462,64	304.146,94
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-39.757,84	0,00	-3.109,16	-42.867,00
Απομειώσεις	0,00	0,00	-1.000.000,00	0,00	0,00	-1.000.000,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	45.589,94	495.786,42	12.413.147,00	162.274,56	922.340,82	14.039.138,74
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2021	0,00	27.734,12	9.426.796,33	95.601,55	805.886,59	10.356.018,59
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	22.164,78	204.927,23	16.156,03	83.764,61	327.012,65
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-23.725,87	0,00	-3.109,16	-26.835,03
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	0,00	49.898,90	9.607.997,69	111.757,58	886.542,04	10.656.196,21
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2021	45.589,94	445.887,52	2.805.149,31	50.516,98	35.798,78	3.382.942,53

Εταιρεία:

Ενσώματα πάγια	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2020	45.589,94	312.984,97	2.162.607,40	176.222,56	755.908,91	3.453.313,78
Αγορές - προσθήκες	0,00	88.259,45	267.379,25	0,00	26.916,75	382.555,45
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-20.427,11	-18.748,00	-5.280,32	-44.455,43
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	45.589,94	401.244,42	2.409.559,54	157.474,56	777.545,34	3.791.413,80
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2020	0,00	11.778,45	752.683,44	96.879,74	741.241,30	1.602.582,93
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	13.635,05	169.257,86	16.299,32	25.501,37	224.693,60
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-9.801,97	-17.577,51	-4.643,55	-32.023,03
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	0,00	25.413,50	912.139,33	95.601,55	762.099,12	1.795.253,50
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2020	45.589,94	375.830,92	1.497.420,21	61.873,01	15.446,22	1.996.160,30
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2021	45.589,94	401.244,42	2.409.559,54	157.474,56	777.545,34	3.791.413,80
Αγορές - προσθήκες	0,00	85.500,00	114.384,30	4.800,00	34.763,97	239.448,27
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-39.757,84	0,00	-3.109,16	-42.867,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	45.589,94	486.744,42	2.484.186,00	162.274,56	809.200,15	3.987.995,07
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2021	0,00	25.413,50	912.139,33	95.601,55	762.099,12	1.795.253,50
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	21.170,16	204.927,23	16.156,03	37.924,79	280.178,21
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	-23.725,87	0,00	-3.109,16	-26.835,03
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	0,00	46.583,66	1.093.340,69	111.757,58	796.914,75	2.048.596,68
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2021	45.589,94	440.160,76	1.390.845,31	50.516,98	12.285,40	1.939.398,39

Επί των ενσώματων παγίων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους € 150.000 για εξασφάλιση δανεισμού.

6.2 ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ

Αυλα περιουσιακά στοιχεία	Όμιλος			Εταιρεία		
	Δαπάνες Ανάπτυξης	Λοιπά Άυλα	Σύνολο	Δαπάνες Ανάπτυξης	Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2020	199.200,00	2.250,00	201.450,00	199.200,00	1.566,00	200.766,00
Αγορές - προσθήκες	476.682,74	47.394,95	524.077,69	476.682,74	47.145,95	523.828,69
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	675.882,74	49.644,95	725.527,69	675.882,74	48.711,95	724.594,69
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2020	19.920,00	892,80	20.812,80	19.920,00	208,80	20.128,80
Αποσβέσεις περιόδου	19.920,00	3.880,66	23.800,66	19.920,00	3.631,66	23.551,66
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2020	39.840,00	4.773,46	44.613,46	39.840,00	3.840,46	43.680,46
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2020	636.042,74	44.871,49	680.914,23	636.042,74	44.871,49	680.914,23
Αξία κτήσης						
Κατά την 01.01.2021	675.882,74	49.644,95	725.527,69	675.882,74	48.711,95	724.594,69
Αγορές - προσθήκες	7.354,13	67.029,75	74.383,88	7.354,13	64.088,00	71.442,13
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	-10.000,00	-10.000,00	0,00	-10.000,00	-10.000,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	683.236,87	106.674,70	789.911,57	683.236,87	102.799,95	786.036,82
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 01.01.2021	39.840,00	4.773,46	44.613,46	39.840,00	3.840,46	43.680,46
Αποσβέσεις περιόδου	67.759,56	8.625,33	76.384,89	67.759,56	8.597,97	76.357,53
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0,00	-10.000,00	-10.000,00	0,00	-10.000,00	-10.000,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2021	107.599,56	3.398,79	110.998,35	107.599,56	2.438,43	110.037,99
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31.12.2021	575.637,31	103.275,91	678.913,22	575.637,31	100.361,52	675.998,83

7 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Το κονδύλι προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Προκαταβολές
Υπόλοιπο την 1.1.2020	676.658,94	676.658,94
Προσθήκες/Μειώσεις περιόδου	-231.341,71	-231.341,71
Υπόλοιπο την 31.12.2020	445.317,23	445.317,23
Υπόλοιπο την 1.1.2021	445.317,23	445.317,23
Προσθήκες/Μειώσεις περιόδου	432.963,06	152.836,71
Υπόλοιπο την 31.12.2021	878.280,29	598.153,94

Η αύξηση οφείλεται κατά κύριο λόγο στο υπό κατασκευή φωτοβολταϊκό πάρκο της θυγατρικής εταιρείας MES ENERΓΕΙΑ ΚΗ Α.Ε.

8 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

8.1 ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
Δάνεια και Απαιτήσεις	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Απαίτηση από ΜΕΣΟΓΕΙΟ WATER Α.Ε.	0,00	0,00	6.192.848,36	6.192.848,36
Ομολογιακά δάνεια ΔΑΗ	6.241.924,27	6.339.608,76	6.241.924,27	6.339.608,76
Μείον : Επισφάλειες	0,00	0,00	-3.000.000,00	-2.000.000,00
Σύνολο	6.241.924,27	6.339.608,76	9.434.772,63	10.532.457,12

Η απαίτηση της μητρικής από τη θυγατρική εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟ WATER Α.Ε. οφείλεται στην αναδοχή χρέους της εταιρείας κατά τη χρήση 2017, ύψους 6.192.848,36 €, αναλαμβάνοντας ομολογιακό δάνειο από την Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων.

Με την από 28/12/2017 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας σε συνδυασμό με την από 29/12/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η έκδοση Ομολογιακού

Δανείου συνολικής ονομαστικής αξίας € 6.280.000,00 από τη Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, το οποίο διαιρείται σε δέκα (10) ισόποσες ομολογίες, ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης € 628.000,00. Στις 18/07/2018 εκδόθηκαν και υπογράφηκαν οι ομολογίες.

Το ύψος της απαίτησης από την θυγατρική της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. κατά την 31/12/2021 ανερχόταν στο ποσό των € 6.192.848,36 για το οποίο, έχει σχηματιστεί σωρευμένη πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 3.000.000,00.

Το ανοικτό υπόλοιπο της απαίτησης ύψους € 3.192.848,36 προβλέπεται να τακτοποιηθεί με την επικείμενη συγχώνευση με απορρόφηση της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. από την Εταιρεία μας, η οποία είχε ξεκινήσει το 2017 και είχε αποφασισθεί να πραγματοποιηθεί με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.2017, το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης έχει ήδη υπογραφεί από τα ΔΣ των μετασχηματιζόμενων εταιριών την 22.11.2018 και έχει αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. των δύο εταιριών την 29.11.2018. Μέχρι στιγμής δεν έχει ολοκληρωθεί η υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

Ο αποκλειστικός λόγος για την μη ολοκλήρωση της συγχώνευσης είναι ο εξής: Η ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑ-ΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ, αποκλειστικός μέτοχος της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία κατέχει το 31% του μετοχικού κεφαλαίου της προς απορρόφηση εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. δεν έχει μέχρι σήμερα συμμορφωθεί με τον όρο 2 του από 01.12.2017 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ της Τράπεζας και της εταιρείας μας και την εκεί προβλεπόμενη ευθύνη της (όρος 2.1) σχετικά με την τήρηση των διατάξεων του ν. 3310/2005 και του ΠΔ 92/86 όσον αφορά στην ονομαστικοποίηση των μετοχών της Τράπεζας και της θυγατρικής της εταιρίας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία με την συγχώνευση θα καθίστατο μέτοχος της εταιρείας μας.

Οι ειδικές συνθήκες της πανδημίας οι οποίες επικράτησαν καθ' όλη την διάρκεια της προηγούμενης και κλειόμενης χρήσης και οι συνέπειες αυτής, τόσο σε κεντρικό όσο και σε εταιρικό επίπεδο, είχαν ως αποτέλεσμα να μην υπάρξει κάποια σημαντική πρόοδος στις διαδικασίες ολοκλήρωσης της συγχώνευσης. Παρόλα αυτά όλα τα εμπλεκόμενα μέρη συνεχίζουν τις προσπάθειες τους με σκοπό να ολοκληρωθεί η συγχώνευση εντός του 2023.

Η απαίτηση περιλαμβάνεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό για λόγους συντηρητικότητας.

8.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Ο Όμιλος και η εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιο εταιριών και κοινοπραξιών, αναλυτικά όπως παρατίθεται στους ακόλουθους πίνακες ως εξής:

Όμιλος

Υπόλοιπο την 31/12/2021

Συμμετοχή σε εταιρίες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΔΑΗ ΑΕ	1.085.256,00	-54.694,12	1.030.561,88
ΛΑΗ ΑΕ (ΣΔΙΤ ΗΛΕΙΑΣ)	160.417,50	-26.576,35	133.841,16
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	1.245.673,50	-81.270,47	1.164.403,04

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με καταβεβλημένο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ THALIS ES SA - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛ. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	950,00	15.825,87	16.775,87
Κ/Ξ ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ	1.500,00	18.329,14	19.829,14
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- ΠΡΟΕΤ ΑΕ- EDRACO ΑΤΕ	7.000,00	105,59	7.105,59
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	33.000,00	(5.965,68)	27.034,32
Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - WATT (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2.500,00	210.705,84	213.205,84
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	2.500,00	828,77	3.328,77
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα & Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΜΥΚΟΝΟΥ)	38.694,12	-4.279,74	34.414,38
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ-ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	20.000,00	-20.000,00	0,00
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΦΛΟΓΗΤΑ)	5.000,00	-2.098,35	2.901,65
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΜΟΥΡΙΕΣ)	5.000,00	-1.358,83	3.641,17
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	116.144,12	212.092,61	328.236,73

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οφειλόμενο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	1.681,75	1.681,75
ΚΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΔΙΑΛΕΤΗ ΕΠΕ	0,00	834,80	834,80
Κ/Ε BILFINGER-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΗΛΕΚΤΩΡ	0,00	35,60	35,60
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ (Ν.ΠΛΑΓΙΩΝ)	0,00	8.590,39	8.590,39
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA(ΕΕΛ ΜΕΤΑΓΓΙΤΣΙ)	0,00	18.478,04	18.478,04
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ -HELLAS EDIL SA	0,00	60.500,93	60.500,93
Κ/Ε ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ-GLOBITEL ΑΕ	0,00	279.674,88	279.674,88
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ(ΕΕΛ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ)	0,00	50.494,78	50.494,78
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	420.291,17	420.291,17

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες χωρίς κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
J/V MASOUD & ALI & PARTNERS CONTRACTING Co. - MESOGEOS CONTRACTING COMERCIAL REAL ESTATE SOCIETE ANONYME	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.361.817,62	551.113,32	1.912.930,94

Εταιρεία

Υπόλοιπο την 31/12/2021

Συμμετοχή σε εταιρίες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ	60.000,00	0,00	60.000,00
ΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (MES ENERGY)	150.000,80	0,00	150.000,80
ΔΑΗ ΑΕ	1.085.256,00	0,00	1.085.256,00
ΛΑΗ ΑΕ (ΣΔΙΤ ΗΛΕΙΑΣ)	160.417,50	0,00	160.417,50
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑQUA Α.Ε.	100.000,00	0,00	100.000,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	1.555.674,30	0,00	1.555.674,30

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με καταβεβλημένο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ε THALIS ES SA - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛ. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	950,00	15.825,87	16.775,87
Κ/Ε ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ	1.500,00	18.329,14	19.829,14
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- ΠΡΟΕΤ ΑΕ- EDRACO ΑΤΕ	7.000,00	105,59	7.105,59
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	33.000,00	(5.965,68)	27.034,32
Κ/Ε ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - WATT (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2.500,00	210.705,84	213.205,84
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	2.500,00	828,77	3.328,77
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα &Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΜΥΚΟΝΟΥ)	38.694,12	-4.279,74	34.414,38
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ-ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	20.000,00	-20.000,00	0,00
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΦΛΟΓΗΤΑ)	5.000,00	-2.098,35	2.901,65
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ(ΕΕΛ ΜΟΥΡΙΕΣ)	5.000,00	-1.358,83	3.641,17
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	116.144,12	212.092,61	328.236,73

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οφειλόμενο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	1.681,75	1.681,75
ΚΞ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΔΙΑΛΕΤΗ ΕΠΕ	0,00	834,80	834,80
Κ/Ξ BILFINGER-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΗΛΕΚΤΩΡ	0,00	35,60	35,60
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ (Ν.ΠΛΑΓΙΩΝ)	0,00	8.590,39	8.590,39
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA(ΕΕΛ ΜΕΤΑΓΓΙΣΙ)	0,00	18.478,04	18.478,04
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ -HELLAS EDIL SA	0,00	60.500,93	60.500,93
Κ/Ξ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ-GLOBITEL ΑΕ	0,00	279.674,88	279.674,88
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ(ΕΕΛ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ)	0,00	50.494,78	50.494,78
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	420.291,17	420.291,17

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες χωρίς κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
J/V MASOUD & ALI & PARTNERS CONTRACTING Co. - MESOGEOS CONTRACTING COMERCIAL REAL ESTATE	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.671.818,42	632.383,78	2.304.202,20

Όμιλος

Υπόλοιπο την 31/12/2020

Συμμετοχή σε εταιρίες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΔΑΗ ΑΕ	1.085.256,00	-9.095,00	1.076.161,00
ΛΑΗ ΑΕ (ΣΔΙΤ ΗΛΕΙΑΣ)	160.417,50	-7.123,68	153.293,83
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	1.245.673,50	-16.218,68	1.229.454,83

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με καταβεβλημένο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ (ΧΥΤΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	35.000,00	(5.758,26)	29.241,74
Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε- ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε & ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	4.000,00	(4.000,00)	0,00
Κ/Ξ THALIS ES SA - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛ. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	950,00	19.845,57	20.795,57
Κ/Ξ ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ	1.500,00	41.543,32	43.043,32
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- ΠΡΟΕΤ ΑΕ- EDRACO ΑΤΕ	7.000,00	25.592,93	32.592,93
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	3.000,00	(1.061,89)	1.938,11
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	32.000,00	(6.956,43)	25.043,57
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- DEVISE ΑΕ- ΤΕΧΝΟΝΑ LTD	5.001,00	75.769,78	80.770,78
Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - WATT (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2.500,00	157.138,70	159.638,70
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	152.083,50	0,00	152.083,50
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα &Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΒΟΛΟΥ)	58.680,00	0,00	58.680,00
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	2.500,00	2.461,14	4.961,14
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα &Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΜΥΚΟΝΟΥ)	38.694,12	34.939,24	73.633,36
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	342.908,62	339.514,10	682.422,72

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οφειλόμενο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	2.681,75	2.681,75
ΚΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΔΙΑΛΕΤΗ ΕΠΕ	0,00	8.185,86	8.185,86
Κ/Ε BILFINGER-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΗΛΕΚΤΩΡ	0,00	35,60	35,60
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ(ΔΙΑΡΡΟΕΣ ΠΑΤΡΑΣ)	0,00	-1.916,40	-1.916,40
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ (Ν.ΠΛΑΓΙΩΝ)	0,00	10.090,39	10.090,39
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚ-ΑΛΚΤΗΡ	0,00	7.114,30	7.114,30
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA(ΕΕΛ ΜΕΤΑΓΓΙΤΣΙ)	0,00	18.478,04	18.478,04
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ -HELLAS EDIL SA	0,00	63.000,93	63.000,93
Κ/Ε ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΕΤΕΔ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	107.670,48	107.670,48

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες χωρίς κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
J/V MASOUD & ALI & PARTNERS CONTRACTING Co. - MESOGEOS CONTRACTING COMERCIAL REAL ESTATE SOCIETE ANONYME	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.588.582,12	430.965,90	2.019.548,02

Εταιρεία

Υπόλοιπο την 31/12/2020

Συμμετοχή σε εταιρίες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ	60.000,00	0,00	60.000,00
ΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (MES ENERGY)	150.000,80	0,00	150.000,80
ΔΑΗ ΑΕ	1.085.256,00	0,00	1.085.256,00
ΛΑΗ ΑΕ (ΣΔΙΤ ΗΛΕΙΑΣ)	160.417,50	0,00	160.417,50
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	1.455.674,30	0,00	1.455.674,30

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΡ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ (ΧΥΤΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	35.000,00	(5.758,26)	29.241,74
Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΕΚΤΡ Α.Ε- ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε & ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	4.000,00	(4.000,00)	0,00
Κ/Ξ THALIS ES SA - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛ. - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	950,00	19.845,57	20.795,57
Κ/Ξ ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ	1.500,00	41.543,32	43.043,32
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- ΠΡΟΕΤ ΑΕ- EDRACO ΑΤΕ	7.000,00	25.592,93	32.592,93
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	3.000,00	(1.061,89)	1.938,11
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	32.000,00	(6.956,43)	25.043,57
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ- DEVISE ΑΕ- ΤΕΧΝΟΝΑ LTD	5.001,00	75.769,78	80.770,78
Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - WATT (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2.500,00	157.138,70	159.638,70
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	152.083,50	0,00	152.083,50
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα &Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΒΟΛΟΥ)	58.680,00	0,00	58.680,00
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	2.500,00	2.461,14	4.961,14
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - Τα &Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. (ΕΕΛ ΜΥΚΟΝΟΥ)	38.694,12	34.939,24	73.633,36
	342.908,62	339.514,10	682.422,72

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οφειλόμενο το κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	2.681,75	2.681,75
ΚΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΔΙΑΛΕΤΗ ΕΠΕ	0,00	8.185,86	8.185,86
Κ/Ε BILFINGER-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΗΛΕΚΤΩΡ	0,00	35,60	35,60
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ(ΔΙΑΡΡΟΕΣ ΠΑΤΡΑΣ)	0,00	-1.916,40	-1.916,40
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ (Ν.ΠΛΑΓΙΩΝ)	0,00	10.090,39	10.090,39
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚ-ΑΛΚΤΗΡ	0,00	7.114,30	7.114,30
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA(ΕΕΛ ΜΕΤΑΓΓΙΣΙ)	0,00	18.478,04	18.478,04
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ -HELLAS EDIL SA	0,00	63.000,93	63.000,93
Κ/Ε ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ - ΕΤΕΔ ΑΕ	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	107.670,48	107.670,48

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες χωρίς κεφάλαιο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
J/V MASOUD & ALI & PARTNERS CONTRACTING Co. - MESOGEOS CONTRACTING COMERCIAL REAL ESTATE SOCIETE ANONYME	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.798.582,92	447.184,58	2.245.767,50

8.3 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κονδύλι λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Δοθείσες εγγυήσεις	40.733,38	34.654,26	40.733,38	34.654,26
Λοιπά	83.765,86	92.084,56	0,00	0,00
Σύνολο	124.499,24	126.738,82	40.733,38	34.654,26

9 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

9.1 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι εμπορικές απαιτήσεις αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Εμπορικές Απαιτήσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	18.989.268,83	7.922.399,61	18.243.655,90	8.298.133,15
Επίδικες εμπορικές απαιτήσεις	935.730,66	935.730,66	935.730,66	935.730,66
Επιταγές εισπρακτέες	481.780,54	10.594,00	481.780,54	10.594,00
Μείον : Επισφάλειες	-206.115,68	-262.081,43	-206.115,68	-262.081,43
Σύνολο	20.200.664,36	8.606.642,85	19.455.051,43	8.982.376,39

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης υπήρχε μεγάλη καθυστέρηση σε πληρωμές που παρατηρήθηκε, ιδιαίτερα στο τέλος του 2021 (παύση πληρωμών ΠΔΕ προκειμένου τα μειωθεί το κρατικό έλλειμμα. Η καθυστέρηση πληρωμών αποτυπώνεται και στις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας, οι οποίες έχουν αυξηθεί το 2021 σε €19.455.051 από €8.982.376 αντίστοιχα το 2020 (αύξηση € 10.472.675 ή 116%).

Το ποσό των επίδικων απαιτήσεων αφορά σε τιμολογημένες απαιτήσεις της εταιρείας από τον Σύνδεσμο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων του Ν. Ζακύνθου, για τις οποίες έχει ασκηθεί αγωγή στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ζακύνθου. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι απαιτήσεις αυτές θα εισπραχθούν εντός του 2022.

9.2 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Το κονδύλι Απαιτήσεις από Κατασκευαστικές Συμβάσεις αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο 01.01	12.601.554,36	10.938.956,16	12.601.554,36	10.938.956,16
Προσθήκες/μειώσεις χρήσης	3.322.265,71	1.662.598,20	3.322.265,71	1.662.598,20
Υπόλοιπο 31.12	15.923.820,07	12.601.554,36	15.923.820,07	12.601.554,36
Μείον : Απομειώσεις 01.01	-1.473.377,37	-500.496,19	-1.473.377,37	-500.496,19
Προσθήκες	-1.078.870,48	-1.453.172,81	-1.078.870,48	-1.453.172,81
μειώσεις	571.443,30	480.291,63	571.443,30	480.291,63
Σύνολο απομειώσεων	-1.980.804,55	-1.473.377,37	-1.980.804,55	-1.473.377,37
Υπόλοιπο 31.12	13.943.015,52	11.128.176,99	13.943.015,52	11.128.176,99

9.3 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι λοιπές απαιτήσεις αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	460.344,47	94.076,27	140.219,79	94.076,27
Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρατούμενοι φόροι	1.568.546,99	1.204,14	1.530.602,65	1.204,14
Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές απαιτήσεις	70.799,09	32.830,98	69.874,00	32.830,98
Απαιτήσεις από ενοίκια	50.940,70	31.018,12	60.958,82	31.018,12
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	530.946,95	204.594,34	514.126,50	640.365,03
Λογ/μοί διαχείρισεως προκαταβολών & πιστώσεων	21.693,08	53.298,96	21.693,08	53.298,96
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	1.912.527,58	2.381.438,22	1.749.276,37	2.381.320,42
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών	0,00	3.907,53	0,00	3.907,53
Χρεωστικά υπόλοιπα ασφαλιστικών οργανισμών	275.823,62	120.464,90	275.823,62	120.464,90
Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα - Δεσμευμένες καταθέσεις	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00
Μείον : Πρόβλεψη επισφαλειών λοιπών απαιτήσεων	-312.610,36	-262.409,30	-312.610,36	-262.409,30
Σύνολο	4.679.012,12	2.660.424,16	4.149.964,47	3.096.077,05

Τα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών, αφορούν σε προκαταβολές που έχουν δοθεί σε προμηθευτές για προμήθειες έργων ή εκτέλεση εργασιών.

9.4 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κονδύλι λοιπές απαιτήσεις αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια ΔΑΗ	1.081.502,31	48.842,24	1.081.502,31	48.842,24
Σύνολο	1.081.502,31	48.842,24	1.081.502,31	48.842,24

Στο κονδύλι αυτό, εμφανίζονται οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας από τα ομολογιακά δάνεια που έχει εκδώσει η ΔΑΗ Α.Ε.. Κατά την 31/12/2021 στο κονδύλι αυτό έχουν συμπεριληφθεί και οι δεδουλευμένοι τόκοι των ομολογιακών δανείων ύψους 934 χιλ. ευρώ.

9.5 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Το κονδύλι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	11.475,17	12.156,22	330,95	324,92
Καταθέσεις όψεως	6.218.118,93	7.338.591,68	5.507.371,44	7.153.390,10
Σύνολο	6.229.594,10	7.350.747,90	5.507.702,39	7.153.715,02

10 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

10.1 ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ποσού € 1.484.112,00 αναλύεται ως ακολούθως:

Είδος Μετοχών	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Ονομαστικές κοινές μετοχές	252.400	2,94 €	742.056,00
Ονομαστικές προνομιούχες μετοχές	252.400	2,94 €	742.056,00
Σύνολο	504.800	2,94 €	1.484.112,00

10.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού του Ομίλου και της εταιρίας ποσού αναλύονται ως ακολούθως:

Όμιλος

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	760.063,72	79.696,36	76.399,89	916.159,97
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές χρήσης	3.549,91	0,00	0,00	3.549,91
Υπόλοιπο την 31.12.2020	763.613,63	79.696,36	76.399,89	919.709,88
Κατά την 01.01.2021	763.613,63	79.696,36	76.399,89	919.709,88
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές χρήσης	12.560,02	0,00	0,00	12.560,02
Υπόλοιπο την 31.12.2021	776.173,65	79.696,36	76.399,89	932.269,90

Εταιρεία

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	759.763,35	79.696,36	76.399,89	915.859,60
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2020	759.763,35	79.696,36	76.399,89	915.859,60
Κατά την 01.01.2021	759.763,35	79.696,36	76.399,89	915.859,60
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2021	759.763,35	79.696,36	76.399,89	915.859,60

11 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

11.1 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Εταιρεία ανέθεσε σε ανεξάρτητο μελετητή - αναλογιστή, να πραγματοποιήσει εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωση της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως κάτωθι:

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,2%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,0%
Πληθωρισμός	1,0%
Κινητικότητα προσωπικού:	
Ομάδα Ηλικιών	
18-34 ετών	2,5%
35-49	2,0%
50-59	1,0%
60 και άνω	0,0%

Η υποχρέωση παροχής λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος	Εταιρεία
Προβλέψεις για παροχή σε εργαζόμενους	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.1.2020	126.334,22	126.334,22
Σχηματισμός πρόβλεψης εντός της χρήσης (έξοδο)	0,00	0,00
Ανάλωση πρόβλεψης λόγω αποχώρησης εντός της χρήσης (έσοδο)	-65.005,10	-65.005,10
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2020	61.329,12	61.329,12
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.1.2021	61.329,12	61.329,12
Σχηματισμός πρόβλεψης εντός της χρήσης (έξοδο)	18.734,14	18.734,14
Ανάλωση πρόβλεψης λόγω αποχώρησης εντός της χρήσης (έσοδο)	0,00	0,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2021	80.063,26	80.063,26

12 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

12.1 ΔΑΝΕΙΑ

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει ομολογιακό δάνειο με τη Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων καθώς και μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο με την Τράπεζα Αττικής καθώς και δάνεια με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου μέσω της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας.

Επίσης, κατά τη διάρκεια του 2021 η εταιρεία κατόρθωσε να διασφαλίσει τα ακόλουθα δάνεια με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου μέσω της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας:

- Δάνειο 1.500.000€ από την ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ
- Δάνειο ύψους 2.400.000 € από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τα στοιχεία των ανωτέρω δανείων αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Μακροπρόθεσμα δάνεια	Αρχικό Ποσό	Όμιλος		Εταιρεία	
		Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Ομολογιακό δάνειο 10 ετών με έκδοση 10 ομολογιών από τη ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ	6.280.000,00	5.766.772,96	6.365.508,01	5.766.772,96	6.365.508,01
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	475.000,00	145.812,73	254.556,03	145.812,73	254.556,03
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την Τράπεζα Πειραιώς με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου	1.000.000,00	750.000,00	957.357,22	750.000,00	957.357,22
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ALPHA BANK με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου	2.200.000,00	2.084.454,93	2.223.051,11	2.084.454,93	2.223.051,11
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου	2.400.000,00	2.400.000,00	0,00	2.400.000,00	0,00
Μακροπρόθεσμο δάνειο 2 ετών από την Τράπεζα Πειραιώς	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00
Σύνολο Α	15.855.000,00	14.647.040,62	9.800.472,37	14.647.040,62	9.800.472,37
Μείον:					
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		Όμιλος		Εταιρεία	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακό δάνειο 10 ετών με έκδοση 10 ομολογιών από τη ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ		742.772,96	713.508,01	742.772,96	713.508,01
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ		116.030,96	108.743,30	116.030,96	108.743,30
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την Τράπεζα Πειραιώς με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου		200.000,00	207.357,22	200.000,00	207.357,22
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ALPHA BANK με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου		571.954,93	160.551,11	571.954,93	160.551,11
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου		187.500,00	0,00	187.500,00	0,00
Μακροπρόθεσμο δάνειο 5 ετών από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με Εγγύηση Ελληνικού Δημοσίου		400.000,00	0,00	400.000,00	0,00
Μακροπρόθεσμο δάνειο 2 ετών από την Τράπεζα Πειραιώς		941.176,48	0,00	941.176,48	0,00
Σύνολο Β		3.159.435,33	1.190.159,64	3.159.435,33	1.190.159,64
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμο δάνεια στις οικονομικές καταστάσεις (Α-Β)		11.487.605,29	8.610.312,73	11.487.605,29	8.610.312,73

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

31.12.2021

	Όμιλος				Εταιρεία			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Ομολογιακά Δάνεια	628.000,00	0,00	3.140.000,00	1.998.772,96	628.000,00	0,00	3.140.000,00	1.998.772,96
Τραπεζικός Δανεισμός	841.755,59	1.624.648,24	6.391.908,90	0,00	841.755,59	1.624.648,24	6.391.908,90	0,00
Δάνεια για κεφάλαιο κίνησης	4.250.887,74	0,00	0,00	0,00	4.250.887,74	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	5.720.643,33	1.624.648,24	9.531.908,90	1.998.772,96	5.720.643,33	1.624.648,24	9.531.908,90	1.998.772,96

31.12.2020

	Όμιλος				Εταιρεία			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Ομολογιακά Δάνεια	713.508,01	0,00	3.140.000,00	2.512.000,00	713.508,01	0,00	3.140.000,00	2.512.000,00
Τραπεζικός Δανεισμός	183.921,44	292.730,19	2.958.312,73	0,00	183.921,44	292.730,19	2.958.312,73	0,00
Δάνεια για κεφάλαιο κίνησης	1.096.015,97	0,00	0,00	0,00	1.096.015,97	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.993.445,42	292.730,19	6.098.312,73	2.512.000,00	1.993.445,42	292.730,19	6.098.312,73	2.512.000,00

12.2 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.643.927,97	631.745,61	1.575.911,73	486.644,35
Σύνολο	1.643.927,97	631.745,61	1.575.911,73	486.644,35

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της εταιρείας εμφανίζουν αύξηση στις 31.12.2021 σε σχέση με το υπόλοιπο της 31.12.2020 για τους ακόλουθους λόγους:

1. Από το υπόλοιπο που εμφανιζόταν την 31/12/2020 στις Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις ποσό € 450.000 αφορούσε σε υποχρέωση της εταιρείας προς την εταιρεία ΑΑΓΗΣ για τη μεταβίβαση στη ΜΕΣΟΓΕΙΟ της συμμετοχής της στις εταιρείες ΔΑΗ Α.Ε., ΛΑΗ Α.Ε. & ΚΕ J&P ΑΒΑΞ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ ΑΑΓΗΣ ΑΕ. Κατά την 31/12/2021 το υπόλοιπο ανέρχεται στις € 450.000 από το οποίο ποσό € 100.000 απεικονίστηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας.
2. Κατά την 31/12/2020 ποσό 36.644,35 € αφορά σε προκαταβολές έργων που είχε λάβει η εταιρεία οι οποίες θα αποσβένονταν μετά την 31/12/2020. Κατά την 31/12/2021 το ποσό των αναπόσβεστων προκαταβολών το οποίο θα αποσβεστεί μετά την 31/12/2022 ανέρχεται σε € 675.183,55.
3. Στις 31/12/2021 εμφανίζονται υποχρεώσεις προς Κ/Ξ στις οποίες συμμετέχει η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. ύψους € 550.728,18 για την των σωρευμένων ζημιών με βάση το ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας.

13 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

13.1 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Προμηθευτές	10.423.774,14	9.805.532,32	9.854.869,54	9.920.536,04
Επιταγές πληρωτέες	5.446.928,97	3.597.359,97	5.242.944,97	3.597.359,97
Σύνολο	15.870.703,11	13.402.892,29	15.097.814,51	13.517.896,01

13.2 ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί Φόροι & Τέλη	Όμιλος		Εταιρεία	
	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	91.723,06	959.141,16	80.993,99	954.844,19
Φόροι - Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	79.362,32	75.315,37	75.498,60	72.890,84
Φόροι - Τέλη Αμοιβών Τρίτων	334.634,61	128.264,38	312.962,33	106.540,81
Λοιποί φόροι & Τέλη	38.728,57	6.622,47	32.882,19	6.563,79
Σύνολο	544.448,56	1.169.343,38	502.337,11	1.140.839,63

13.3 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Προκαταβολές Πελατών	1.292.513,52	1.567.102,61	980.251,32	1.567.102,61
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	760.128,12	1.029.671,85	760.128,12	1.029.671,85
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	246.742,70	251.274,41	245.680,81	251.274,41
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	838.459,06	307.727,11	319.539,58	225.323,56
Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	34.293,49	9.039,31	34.293,49	9.039,31
Σύνολο	3.172.136,89	3.164.815,29	2.339.893,32	3.082.411,74

14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των € 821.343,73 και € 693.089,18 αντίστοιχα. Το σύνολο των παρακρατηθέντων φόρων από το Ελληνικό Δημόσιο, ανέρχονται στα € 1.568.546,99 και € 1.530.602,65 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Συνεπώς για την κλειόμενη χρήση, το σύνολο του φόρου εισοδήματος θα συμψηφιστεί με τον παρακρατηθέν και δεν θα προκύψει οφειλή για πληρωμή.

15 ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

Κατά την 31.12.2021 το κονδύλι αυτό ανέρχεται στο ποσό των € 1.668.472,99 και 1.661.687,81 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα και αφορά κατά κύριο λόγο δεδουλευμένα έξοδα υπερβολάβων και συνεργατών τα οποία αφορούσαν τη χρήση 2021 και τιμολογήθηκαν στην επόμενη χρήση.

16 ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Όμιλος

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα ανάπτυξης	Έξοδα Διάθεσης	Λοιπά έξοδα και ζημιές	Ζημιές από συμμετοχές	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση								
01/01/2021 - 31/12/2021								
Εμπορεύματα	957.730,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	957.730,77
Υλικά κατασκευής τεχνικών έργων	22.882.407,62	0,00	87.951,93	0,00	0,00	0,00	0,00	22.970.359,55
Αναλώσιμα υλικά	126.924,42	6.465,46	627,41	0,00	0,00	0,00	0,00	134.017,29
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.447.991,09	627.926,94	288.421,78	94.170,52	0,00	0,00	0,00	5.458.510,33
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	16.465.139,73	1.188.302,05	1.234.559,24	261.053,94	0,00	0,00	0,00	19.149.054,96
Παροχές τρίτων	1.328.794,50	498.214,09	64.344,91	59.961,53	0,00	0,00	0,00	1.951.315,03
Φόροι - Τέλη	174.212,69	70.789,46	16.584,93	864,53	0,00	0,00	0,00	262.451,61
Διάφορα έξοδα	1.568.922,65	202.029,39	179.366,49	262.950,38	0,00	2.373.101,98	0,00	4.586.370,89
Προμήθειες Ε/Ε	331.602,10	0,00	74.954,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406.556,10
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	837.523,89	837.523,89
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	316.340,06	87.546,10	12.998,12	1.366,86	0,00	0,00	0,00	418.251,14
Έκτακτα Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	306.481,96	0,00	0,00	306.481,96
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	16.734,30	0,00	0,00	16.734,30
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	1.139.928,76	0,00	0,00	1.139.928,76
Σύνολο	48.600.065,64	2.681.273,49	1.959.808,81	680.367,76	1.463.145,02	2.373.101,98	837.523,89	58.595.286,58

Όμιλος

Έσοδα	Κύκλος εργασιών	Λοιπά συνήθη έσοδα	Έσοδα από συμμετοχές	Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Λοιπά έσοδα	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2021 - 31/12/2021							
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.691.928,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.691.928,90
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	38.527.829,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.527.829,24
Πωλήσεις υπηρεσιών	19.270.096,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.270.096,98
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	14.094,35	0,00	0,00	0,00	0,00	14.094,35
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00	314.613,24	0,00	0,00	939.883,24	1.254.496,48
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	218.561,04	0,00	218.561,04
Λοιπά κέρδη	0,00	0,00	0,00	871.723,60	0,00	0,00	871.723,60
Σύνολο	60.489.855,12	14.094,35	314.613,24	871.723,60	218.561,04	939.883,24	62.848.730,59

Τα κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων του Ομίλου, προέρχεται από την πώληση στις 29/01/2021 του μεριδίου συμμετοχής της MES ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. στην αγοράστρια εταιρεία «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.» ποσοστού 4,51% στην εταιρεία «NORTH SOLAR Α.Ε.» έναντι ποσού € 872.276,10. Από τη συναλλαγή αυτή προέκυψε κέρδος ύψους € 871.723,60.

Στη συμφωνία μεταβίβασης, υπάρχουν ρήτρες αναπροσαρμογής του τιμήματος της πώλησης, οι οποίοι με τα έως τώρα δεδομένα η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν θα ενεργοποιηθούν.

Όμιλος

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα ανάπτυξης	Έξοδα Διάθεσης	Λοιπά έξοδα και ζημιές	Ζημιές από συμμετοχές	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση								
01/01/2020 - 31/12/2020								
Εμπορεύματα	318.847,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	318.847,00
Υλικά κατασκευής τεχνικών έργων	13.671.361,64	7.392,92	1.559,58	185,68	0,00	0,00	0,00	13.680.499,82
Αναλώσιμα υλικά	427.622,15	33,42	2.983,07	0,00	0,00	0,00	0,00	430.638,64
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.376.012,32	558.842,21	51.925,49	17.343,52	0,00	0,00	0,00	5.004.123,54
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	16.866.821,16	518.931,44	1.190.343,05	65.534,65	0,00	0,00	0,00	18.641.630,30
Παροχές τρίτων	2.256.504,62	445.565,79	26.123,08	18.955,28	0,00	0,00	0,00	2.747.148,77
Φόροι - Τέλη	189.361,25	158.823,27	13.755,49	2.130,98	0,00	0,00	0,00	364.070,99
Διάφορα έξοδα	1.169.444,76	382.114,87	64.284,32	192.866,71	0,00	471.606,86	0,00	2.280.317,52
Προμήθειες Ε/Ε	264.773,46	7.535,73	90.180,24	0,00	0,00	0,00	0,00	362.489,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	446.942,02	446.942,02
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	237.776,41	24.059,98	7.571,07	1.052,39	0,00	0,00	0,00	270.459,85
Εκτακτα Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	289.494,89	0,00	0,00	289.494,89
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	19.905,28	0,00	0,00	19.905,28
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	3.273.416,23	0,00	0,00	3.273.416,23
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00	253.392,57	0,00	0,00	253.392,57
Σύνολο	39.778.524,77	2.103.299,63	1.448.725,39	298.069,21	3.836.208,97	471.606,86	446.942,02	48.383.376,85

Όμιλος

Έσοδα	Κύκλος εργασιών	Λοιπά συνήθη έσοδα	Έσοδα από συμμετοχές	Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Λοιπά έσοδα	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020							
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.486.694,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.486.694,42
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	32.490.327,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.490.327,10
Πωλήσεις υπηρεσιών	17.485.854,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.485.854,08
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	0,00	89.640,09		0,00	0,00	0,00	89.640,09
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	12.552,52	0,00	0,00	0,00	0,00	12.552,52
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00	787.653,26	0,00	0,00	2.626,71	790.279,97
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	750.376,31	0,00	750.376,31
Λοιπά κέρδη	0,00	0,00	0,00	-920,49	0,00	0,00	-920,49
Σύνολο	52.462.875,60	102.192,61	787.653,26	-920,49	750.376,31	2.626,71	54.104.804,00

Εταιρεία

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα ανάπτυξης	Έξοδα Διάθεσης	Λοιπά έξοδα και ζημιές	Ζημιές από συμμετοχές	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση								
01/01/2021 - 31/12/2021								
Εμπορεύματα	99.348,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99.348,44
Υλικά κατασκευής τεχνικών έργων	20.916.937,09	0,00	87.951,93	0,00	0,00	0,00	0,00	21.004.889,02
Αναλώσιμα υλικά	126.924,42	6.465,46	627,41	0,00	0,00	0,00	0,00	134.017,29
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.254.007,94	598.083,38	288.421,78	19.561,62	0,00	0,00	0,00	5.160.074,72
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	15.889.318,89	816.952,92	1.234.559,24	2.690,00	0,00	0,00	0,00	17.943.521,05
Παροχές τρίτων	1.317.681,41	435.876,87	64.344,91	695,02	0,00	0,00	0,00	1.818.598,21
Φόροι - Τέλη	174.177,40	67.469,60	16.584,93	284,87	0,00	0,00	0,00	258.516,80
Διάφορα έξοδα	1.480.450,33	155.663,17	179.366,49	173.609,66	0,00	2.308.050,18	0,00	4.297.139,83
Προμήθειες Ε/Ε	331.602,10	0,00	74.954,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406.556,10
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	791.644,52	791.644,52
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	306.928,03	87.546,10	12.998,12	1.366,86	0,00	0,00	0,00	408.839,11
Έκτακτα Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	304.346,50	0,00	0,00	304.346,50
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	16.734,30	0,00	0,00	16.734,30
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	2.139.928,76	0,00	0,00	2.139.928,76
Σύνολο	44.897.376,06	2.168.057,50	1.959.808,81	198.208,03	2.461.009,56	2.308.050,18	791.644,52	54.784.154,65

Εταιρεία

Έσοδα	Κύκλος εργασιών	Λοιπά συνήθη έσοδα	Έσοδα από συμμετοχές	Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Λοιπά έσοδα	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2021 - 31/12/2021							
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.560.521,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.560.521,39
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	38.527.829,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.527.829,24
Πωλήσεις υπηρεσιών	15.786.195,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.786.195,02
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	55.591,80	0,00	0,00	0,00	0,00	55.591,80
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00	415.718,86	0,00	0,00	934.989,22	1.350.708,08
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	137.488,13	0,00	137.488,13
Σύνολο	55.874.545,65	55.591,80	415.718,86	0,00	137.488,13	934.989,22	57.418.333,66

Εταιρεία

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα ανάπτυξης	Έξοδα Διάθεσης	Λοιπά έξοδα και ζημιές	Ζημιές από συμμετοχές	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση								
01/01/2020 - 31/12/2020								
Υλικά κατασκευής τεχνικών έργων	13.650.595,24	7.392,92	1.559,58	185,68	0,00	0,00	0,00	13.659.733,42
Αναλώσιμα υλικά	427.622,15	33,42	2.983,07	0,00	0,00	0,00	0,00	430.638,64
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.236.625,03	558.842,21	51.925,49	17.343,52	0,00	0,00	0,00	4.864.736,25
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	16.559.035,19	379.089,13	1.190.343,05	6.140,00	0,00	0,00	0,00	18.134.607,37
Παροχές τρίτων	2.171.884,44	425.372,78	26.123,08	1.763,94	0,00	0,00	0,00	2.625.144,24
Φόροι - Τέλη	189.361,25	154.279,24	13.755,49	2.130,98	0,00	0,00	0,00	359.526,96
Διάφορα έξοδα	1.137.721,86	361.184,03	64.284,32	160.223,50	0,00	460.816,12	0,00	2.184.229,83
Προμήθειες Ε/Ε	264.773,46	7.535,73	90.180,24	0,00	0,00	0,00	0,00	362.489,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	436.614,61	436.614,61
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	215.559,01	24.059,98	7.571,07	1.052,39	0,00	0,00	0,00	248.242,45
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκτακτά Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	286.077,68	0,00	0,00	286.077,68
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	19.905,28	0,00	0,00	19.905,28
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	4.273.416,23	0,00	0,00	4.273.416,23
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00	253.392,57	0,00	0,00	253.392,57
Σύνολο	38.853.177,63	1.917.789,44	1.448.725,39	188.840,01	4.832.791,76	460.816,12	436.614,61	48.138.754,96

Εταιρεία

Έσοδα	Κύκλος εργασιών	Λοιπά συνήθη έσοδα	Έσοδα από συμμετοχές	Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Λοιπά έσοδα	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020							
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.027.992,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.027.992,69
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	32.490.327,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.490.327,10
Πωλήσεις υπηρεσιών	17.485.854,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.485.854,08
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	0,00	89.640,09		0,00	0,00	0,00	89.640,09
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	44.822,52	0,00	0,00	0,00	0,00	44.822,52
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00	823.436,49	0,00	0,00		823.436,49
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	726.324,21	2.606,39	728.930,60
Λοιπά κέρδη	0,00	0,00	0,00	-920,49	0,00	0,00	-920,49
Σύνολο	51.004.173,87	134.462,61	823.436,49	-920,49	726.324,21	2.606,39	52.690.083,08

17 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος στους μετόχους της εταιρείας ποσού € 500.000 από τα κέρδη της χρήσης 2021. Η απόφαση αυτή τελεί υπό την αίρεση της ετήσιας ΓΣ.

18 ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

19 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

20 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Ο Όμιλος δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων.

21 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2020
1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα	255	240	239	233
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:				
Εμμισθο Προσωπικό	244	226	228	219
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	11	14	11	14
Σύνολο ατόμων	255	240	239	233

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2021	01/01- 31/12/2020
- Εμμισθου προσωπικού				
Μισθοί	4.157.004,41	3.670.753,51	3.932.136,10	3.565.376,52
Παροχές	25.052,00	11.319,00	0,00	890,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	993.827,97	953.810,65	946.986,64	930.229,35
Αποζημιώσεις απόλυσης	0,00	17.030,25	0,00	17.030,25
Σύνολο	5.175.884,38	4.652.913,41	4.879.122,74	4.513.526,12
- Εργατοτεχνικού προσωπικού				
Ημερομίσθια	156.810,48	191.572,89	155.753,44	191.572,89
Παροχές	37.539,55	46.347,87	37.539,55	46.347,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	88.275,92	113.289,37	87.658,99	113.289,37
Σύνολο	282.625,95	351.210,13	280.951,98	351.210,13
Συνολικές αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.458.510,33	5.004.123,54	5.160.074,72	4.864.736,25

22 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Κατά την 31/12/2021 υπάρχουν προκαταβολές σε μέλη διοικητικών οργάνων ύψους € 4 χιλ. περίπου.

23 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΜΕ ΑΠΕΡΙΟΡΙΣΤΗ ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

24 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. για την κλειόμενη χρήση προαιρετικά συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

25 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΡΙΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. για την κλειόμενη χρήση προαιρετικά συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

26 ΤΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Δεν συντρέχει περίπτωση.

27 ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Ο Όμιλος και η Εταιρεία επιβαρύνθηκαν με τα κατωτέρω ποσά:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Μισθοί	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές ΔΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές	788.969,51	909.624,88	788.969,51	849.624,88
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	788.969,51	909.624,88	788.969,51	849.624,88

28 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο Όμιλος και η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 έχουν πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Για τη χρήση 2021

Όμιλος

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΞΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2021	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2021
ΜΕΤΟΧΟΣ	0,00	4.022,12	0,00	90.137,64
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	517.129,89	0,00	8.067.223,09	0,00
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ > 20%	8.954.816,65	60.000,00	3.849.752,75	512.288,74
ΣΥΝΟΛΑ	9.471.946,54	64.022,12	11.916.975,84	602.426,38

Εταιρεία

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2021	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2021
ΜΕΤΟΧΟΣ	0,00	4.022,12	0,00	90.137,64
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	179.513,82	303.500,00	11.493.219,21	319.977,06
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ > 20%	8.954.816,65	60.000,00	3.849.752,75	512.288,74
ΣΥΝΟΛΑ	9.134.330,47	367.522,12	15.342.971,96	922.403,44

Για τη χρήση 2020

Όμιλος

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2020	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2020
ΜΕΤΟΧΟΣ	0,00	7.420,13	0,00	305.970,03
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	391.221,09	150.000,00	6.984.506,70	0,00
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ > 20%	11.545.689,17	9.922,58	3.082.838,30	8.001,11
ΣΥΝΟΛΑ	11.936.910,26	167.342,71	10.067.345,00	313.971,14

Εταιρεία

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ την 31/12/2020	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ την 31/12/2020
ΜΕΤΟΧΟΣ	0,00	7.420,13	0,00	305.970,03
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	696.990,95	341.500,00	11.627.477,93	286.501,65
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ > 20%	11.545.689,17	9.922,58	3.082.838,30	8.001,11
ΣΥΝΟΛΑ	12.242.680,12	358.842,71	14.710.316,23	600.472,79

29 ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΩΝ ΜΕ ΑΥΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ, ΤΑ ΟΠΟΙΑ Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΧΕΙ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΝΑ ΔΙΑΘΕΣΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΔΩΔΕΚΑ ΜΗΝΩΝ

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

30 ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ (ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΘΕΤΙΚΕΣ Η ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

31 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

α) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους και προσημειώσεις υποθηκών προς τράπεζες ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Περιγραφή	Όμιλος		Εταιρεία	
	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020	Υπόλοιπο την 31/12/2021	Υπόλοιπο την 31/12/2020
Εγγυητικές επιστολές ΤΣΜΕΔΕ	4.665.486,85	6.111.468,79	4.587.267,85	6.033.249,79
Εγγυητικές επιστολές ΤΡΑΠΕΖΩΝ	19.299.332,63	11.631.163,83	18.844.523,60	11.631.163,83
Επιταγές σε τρίτους για εγγύηση	190.590,00	0,00	190.590,00	0,00
Εταιρικές εγγυήσεις	1.300.238,72	0,00	1.300.238,72	0,00
Προσημειώσεις υποθηκών	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	25.605.648,20	17.892.632,62	25.072.620,17	17.814.413,62

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες χρήσεις:

Η μητρική εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και η ΛΑΗ Α.Ε. για τις χρήσεις 2011 έως 2020 και 2019 έως 2020 αντίστοιχα, έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Από τις επιχειρήσεις που έχουν ελεγχθεί από Νόμιμους Ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία για την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων επιλέγονται για έλεγχο υποθέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης τόσο για την ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. όσο και για τη ΛΑΗ Α.Ε. βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2017 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Στη σημείωση 3.1.1 αναφέρονται οι τις ανέλεγκτες χρήσης των θυγατρικών, συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών του Ομίλου. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις τόσο της εταιρείας όσο και των θυγατρικών της εκτιμάται πως δε θα προκύψουν ουσιώδεις πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις και δε διενεργήθηκε σχετική πρόβλεψη.

Δικαστικές υποθέσεις:

Εντός του 2019 η εταιρεία είχε ένα θανατηφόρο εργατικό ατύχημα στην μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων στην Κεφαλονιά. Το ατύχημα έγινε πριν από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας. Το συμβόλαιο λειτουργίας είχε ασφαλισθεί στην Εθνική Ασφαλιστική. Η οικογένεια του θύματος έκανε αγωγή με την οποία ζητά αποζημίωση 3,5Μ€. Επί της εν λόγω αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 8/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κεφαλονιάς, που επιδικάζει συνολικά για όλους τους ενάγοντες το ποσό των 420.000 €. Επί της ως άνω απόφασης η εταιρεία έχει ασκήσει έφεση και ως εκ τούτου η τελική έκβαση της υπόθεσης δεν μπορεί στο παρόν στάδιο να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το τελικά επιδικασθέν ποσό θα περιοριστεί σημαντικά και για τον λόγο αυτό προέβη κατά την συγκριτική χρήση στη διενέργεια πρόβλεψης ποσού 200.000€ .

32 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Στις 31.12.2021 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Β, αριθμός φύλλου 6472, ημερ. κυκλοφορίας 11.01.2022) και έκτοτε ισχύει η υπ' αριθμ. 748/2021 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού, αντίγραφο της οποίας έχει ήδη γνωστοποιηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή.

Σύμφωνα με την απόφαση αυτήν, αποδίδεται στην Εταιρεία μας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. αντι-ανταγωνιστική συμπεριφορά, η οποία σημειωτέον περιορίζεται σε έναν μόνο διαγωνισμό και δη για το έργο «Γούρνες-Χερσόνησος»,

που διενεργήθηκε προ δεκαετίας (στις 27.01.2012), στον οποίο η Εταιρεία μας συμμετείχε σε Κ/Ξ με την εταιρεία «ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», Κ/Ξ η οποία μάλιστα δεν αναδείχθηκε ανάδοχος.

Η Εταιρεία μας προέβη δε στην πλήρη κι ολοσχερή εξόφληση του επιβληθέντος με την ανωτέρω απόφαση προστίμου, ανερχομένου μόλις στο ποσό των 4.954 €, όπως προκύπτει από τη με αριθμ. πρωτ. 588/14.01.2022 βεβαίωση της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, αντίγραφο της οποίας προσκομίζεται με την παρούσα.

Η εν λόγω απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού εκδόθηκε κατ' εφαρμογή της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών του άρθρου 25^α Ν. 3959/2011, όπως ισχύει, και της απόφασης ΕΑ 628/2016, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την απόφαση ΕΑ 704/2020, κατόπιν οικειοθελούς εκδήλωσης σχετικού ενδιαφέροντος και ειλικρινούς προθέσεως από την Εταιρεία μας να υπαχθεί στην εν λόγω διαδικασία.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 3959/2011, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 235 παρ. 2 του Ν. 4635/2019, «3β. Εφόσον συντρέχει: (...) β) υπαγωγή στη διαδικασία διευθέτησης διαφορών του άρθρου 25α και ολοσχερής εξόφληση του προστίμου, επέρχεται πλήρης απαλλαγή της επιχείρησης και κάθε άλλου υπευθύνου προσώπου της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 25 από κάθε είδους διοικητικές κυρώσεις. Στις ανωτέρω περιπτώσεις η διαπίστωση της σχετικής παράβασης δεν θεμελιώνει λόγο αποκλεισμού της επιχείρησης από διαγωνισμούς για δημόσιες συμβάσεις ή συμβάσεις παραχωρήσεων, με την εξαίρεση της κατ' επανάληψη παράβασης του άρθρου 1 ή του άρθρου 101 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επανάληψη της παράβασης νοείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής απόφασης εντός έξι (6) ετών από την προηγούμενη έκδοση άλλης διαπιστωτικής απόφασης...».

Στο πλαίσιο της έμπρακτης βούλησης της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. να λάβει κάθε πρόσφορο μέτρο προκειμένου να εξασφαλίσει την αποφυγή διάπραξης κάθε σχετικού παραπτώματος στο μέλλον, αλλά και δεδομένης της βούλησής της για συστηματοποίηση και εντατικοποίηση της κανονιστικής και ηθικής συμμόρφωσης, δημιουργήθηκε ένα πλήρες πρόγραμμα, στο οποίο περιλαμβάνονται δομές εσωτερικού ελέγχου για την παρακολούθηση της κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας.

Σε αυτά τα πλαίσια εκτιμάται ότι η βασική επίδραση του προαναφερθέντος γεγονότος θα είναι η καθυστέρηση σε διαδικασίες διαγωνισμών προκειμένου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία να ελέγχονται τα ληφθέντα από την εταιρεία επανορθωτικά μέτρα.

Η Ουκρανική κρίση που ξέσπασε τον Φεβρουάριο του 2022 αναμένεται να επιφέρει σημαντικές αναταραχές στην παγκόσμια οικονομία κατά το 2022. Αν και ο αντίκτυπος της κρίσης δεν μπορεί να προβλεφθεί πλήρως, οι συνέπειες της δεν προβλέπεται να επηρεάσουν σημαντικά την Εταιρεία. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα λάβει τα κατάλληλα μέτρα όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική εικόνα και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2022

- Ο -	- Η -	- Η -
Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος & Υπεύθυνη της Δ/νσης Οικονομικών και Διοίκησης	Οικονομική Διευθύντρια
Διονύσιος Γεωργόπουλος	Αγγελική Κάτσιου	Ελένη Αγγελοπούλου
ΑΔΤ ΑΜ 230565	ΑΔΤ ΑΚ 212631	ΑΔΤ Π 766718 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0052726
		Α' ΤΑΞΗ